



CITTA' DI RAGUSA

UTC - Settore VIII
Ragione
15/11/04

COPIA DI DETERMINAZIONE SINDACALE

N. 224 DATA 08/11/2004	OGGETTO: Autorizzazione a contrarre tramite trattativa privata previa gara ufficiosa per individuazione Ditta a cui affidare i lavori di restauro del palazzo "Cosentini" in Ragusa Ibla.
---------------------------	---

Dimostrazione della disponibilità dei fondi: DISPONIBILE

Bilancio 2004 RES. 2003

Capitolo 846403 del bilancio della regione Siciliana Ass.to Territorio e Ambiente D.A n° 1420 e n°1421 del 04/12/2003 cap. 447320 Art.13 L.R. 61/81.

Funz. _____ Serv. _____ Int _____

Addi 08/11/2004

IL RAGIONIERE CAPO

F.to _____

Parere del Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica:

Si esprime parere **FAVOREVOLE**

Il Dirigente o responsabile del Servizio

Ragusa, li 08/11/2004

F.to Arch. Giorgio Colosi

Parere del Responsabile di Ragioneria in merito alla regolarità contabile:

Si esprime parere **FAVOREVOLE**

Il responsabile di Ragioneria

Ragusa, li 08/11/2004

F.to Rag. Giovanna Occhipinti

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art.55, comma 5° della legge 8/6/1990, n.142, recepito dalla L.R.n.48/91.

Il responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa, li 08/11/2004

F.to Rag. Giovanna Occhipinti

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** all'adozione dell'atto di cui all'oggetto sotto il profilo della sua legittimità.

IL V: SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li 08/11/2004

F.to Dott.ssa Nunzia Occhipinti

PROPOSTA

Richiamato il Disciplinare d'incarico del 21/01/2000 rep. n. 149/2000 con il quale è stato conferito all'ing. Giuseppe Firullo nato a Ragusa il 03/012/64 e all'arch. Giuseppe Leggio nato a Modica il 04/01/62 l'incarico della progettazione e direzione lavori inerente il restauro del Palazzo Cosentini a Ragusa Ibla corso Mazzini Angolo Salita Commendatore."

Visto che il progetto è incluso nel programma Triennale delle Opere Pubbliche 1998/2000 approvato con delibera CC dell'11/11/1998 con priorità generale n° 085.

Visto che il progetto risulta finanziato con:

- D.R.S n° 1420 del 04/12/2003 che impegna sul Cap. 846403 la somma di € 453.000,00 del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio Finanziario 2003 per il progetto di "Palazzo Cosentini a Ragusa Ibla corso Mazzini Angolo Salita Commendatore.";
- D.R.S. n° 1421 del 04/12/2003 che impegna sul Cap. 447302 la somma di € 86.342,40 per spese tecniche sul progetto di "Restauro del Palazzo Cosentini a Ragusa Ibla del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio Finanziario 2003

Visto che il progetto è stato adeguato ed integrato con la documentazione prevista dalla legge 109/94 così come modificata dalla legge regionale 7/2002 e n° 7/2003 e che la Commissione di Risanamento dei Centri Storici ha esaminato con parere favorevole il progetto rielaborato giusto verbale n° 779 del 04/11/2004

Visto che il progetto esecutivo è stato validato con verbale redatto in data 05/11/04 a cura del R.U.P. geom. Ingallinera Rosario ai sensi dell'art. 47 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. n° 554 del 21/12/1999e che l'importo dei lavori a base d'asta è minore di € 150.000,00

Considerato che l'edificio ricade all'interno del centro storico di Ragusa Ibla e che lo stesso risulta vincolato ai sensi della legge 1089 del 01/06/1939, e che lo stesso fa parte dei n° 18 monumenti di Ragusa Ibla che sono stati elencati nel patrimonio dell'UNESCO;

Considerato che le recenti piogge hanno provocato ulteriori infiltrazioni che possono compromettere irrimediabilmente le murature dell'edificio per il crollo di parte della copertura a tetto e che ricorrono le condizioni di cui al primo comma punti a) ed c) della legge regionale n° 7 del 02/8/2002 per procedere all'affidamento dei lavori mediante trattativa privata

SI PROPONE DI DETRMINARE

- il ricorso alla trattativa privata per l'affidamento dei lavori di restauro del palazzo "Cosentini" di Ragusa con importo a base d'asta di € 149.535,43 e somme a disposizione dell'amministrazione per € 102.055,87 con importo complessivo di progetto di € 251.591,30

IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII

Arch. Colosi Giorgio



L SINDACO

Vista la proposta a del dirigente del settore VIII arch. Giorgio Colosi, con la quale viene precisata la l'urgenza e la necessità di intervenire con i lavori di restauro del palazzo "Cosentini" sito in Ragusa Ibla;

Visto che l'importo dei lavori a base d'asta non supera il limite dei 150.000,00 euro;

Visto l'art. 24 della legge regionale n° 7 del 02/08/2002 per il ricorso alla trattativa privata;

Considerato che ricorrono le condizioni di cui al primo comma punto a) e punto b);

Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica e contabile, il parere di Legittimità espresso dal Segretario Generale nonché l'attestazione della copertura finanziaria da parte del Capo Settore Ragioneria;

Visto l'art. 41 della L.R. 26/93, che attribuisce alla Giunta Municipale la competenza nelle materie indicate nell'art. 15 della L.R. 44/91, così consolidandosi l'indirizzo normativo in ordine alla individuazione del Sindaco quale Organo a competenza generale;

Considerato che la materia in oggetto del presente provvedimento non rientra tra quelle indicate nel sopraccitato art. 15 della L.R. 44/91, per cui il provvedimento stesso rientra nella competenza sindacale;

Visto l'art. 17 della legge 109/94 coordinata con la L.R. 07/02;

Vista la circolare Assessorato Regionale EE.LL. n. 15 del 31.10.2002 pubblicata nella GURS del 08.11.2002;

Visto il D.L.vo 494/96 come modificato ed integrato con D.L.vo n. 528 del 19.11.1999;

Vista la L.R. 61/81 e la L.R. 31/90

DETERMINA

1) autorizzare il dirigente del settore VIII all'espletamento della trattativa privata per l'affidamento dei lavori di restauro del palazzo "Cosentini" in Ragusa Ibla con importo dei lavori a base d'asta di € 149.535,43 ed € 102.055,87 per somme a disposizione dell'amministrazione;

2) dare mandato al dirigente di esperire apposita gara a trattativa privata ai sensi del comma 1 lettera c) art. 24 della legge 109/94 modificata e integrata in Sicilia con leggi regionali n° 7/02 e n° 7/03;

3) Imputare la spesa complessiva di € 251.591,30 con fondi regionali L.R. 61/81 e legge regionale n° 31/90 nel modo seguente:

a) in quanto ad € 86.342,40 al Decreto Regionale Ass. Terr. Amb. n° 1421 del 04/12/03 CAP. 447302; *Del Bilancio della Regione Siciliana*

b) in quanto ad € 165.248,90 al Decreto Regionale Ass. Terr. Amb. n° 1420 del 04/12/03 CAP. 846403 *del Bilancio della Regione Siciliana*

Di invitare alla trattativa privata le seguenti ditte:

1. Firrincieli Giovanni Via E. Mattei n° 22 Ragusa
2. Gulino Emanuele Via Gave n° 11 Ragusa
3. La Terra Santo Via Gen. Cadorna n° 299 Ragusa
4. Mediterranea Edile di Presti G. & C. Via Dei Platani n° 33/a Ragusa
5. Battaglia Gaudenzio s.r.l. Via Gorizia n° 8 Ragusa
6. Borrometi Giovanni e C. s.a.s. Via Domenico Cimarosa n° 67 Ragusa
7. Boscarino Rosario Via Galeno n° 9 Ragusa
8. Candiano Giovanni Via Lucio Schininà n° 1 Ragusa
9. Savasta Vito Via 344 n° 2 Ragusa
10. S.E.I. s.r.l. via Unione Sovietica n° 6 Siracusa


D. SINDACO

Il Sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo retorio il 14/11/2004 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La determinazione rimarrà affissa fino al 28/11/2004 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 15/11/04

IL MESSO COMUNALE

F.to Sig. Francesco Proietto

Certificato che, contestualmente all'affissione all'Albo, la determinazione è stata trasmessa in copia al Presidente del Consiglio, ai sensi del 3° Comma dell'art. 8 della L.R. n. 39/97.

Ragusa, li 15/11/04

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO

F.to (Dott.ssa G. Addamo)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente determinazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 14/11/2004 al 28/11/2004

Ragusa, li _____

IL MESSO COMUNALE

F.to _____

Certificato di avvenuta pubblicazione della determinazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certificato che la presente determinazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 14/11/2004 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 14/11/2004 senza opposizione.

Ragusa, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to _____

CITTA' DI RAGUSA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li 12/11/04



IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO

F.to (Dott.ssa G. Addamo)