

**COMUNE DI RAGUSA**  
**SETTORE X**  
(Ambiente, Energia e Protezione Civile)  
SERVIZIO DEPURAZIONE

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione al sistema di trattamento fanghi di depurazione acque reflue di Marina di Ragusa, dell'impianto di C/da Palazzo. Importo €. 100.000,00 IVA compresa

**CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**

**Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

Il presente foglio patti e condizioni disciplina l'esecuzione di tutti i lavori atti a ripristinare la funzionalità del sistema di disidratazione fanghi di depurazione acque reflue di Marina di Ragusa sito in C/da Palazzo.

Tale compito dovrà essere eseguito dall'appaltatore nel sito dell'impianto, senza che l'appaltatore possa avanzare pretese per trasferte al personale distaccato, per il trasporto di attrezzature e materiali, ed altre indennità di qualsiasi genere. E' esplicito patto contrattuale che tutte le prestazioni previste nel presente appalto, debbano essere eseguiti con moderni e perfezionati mezzi tecnici, in numero tale da assicurare la tempestiva ultimazione della stesse eseguite in perfetta regola d'arte, entro il tempo stabilito dal presente capitolato. E' consentita la lavorazione a mano per quei lavori la cui entità e qualità non consenta l'uso delle macchine.

Per partecipare all'appalto, l'impresa dovrà risultare iscritta alla Camera di Commercio per la categoria prevalente dei lavori, relativa a riparazione, montaggi, ampliamento e trasformazione e manutenzione impianti elettrici e cabine di trasformazione e quadri elettrici, installazione, manutenzione pompe sommerse e di sollevamento e relativi quadri di comandi, sollevamento potabilizzazione e depurazione delle acque, ecc., mentre sono previsti anche piccoli interventi di lavori edili riguardanti la manutenzione dell'immobile filtropressa.

**Art. 2 - INDICAZIONE SOMMARIA DELLE PRESTAZIONI**

Le prestazioni richieste sommariamente consistono:

**1) LAVORI A MISURA :**

- A) Scavi, rinterri, demolizioni, ecc....
- B) Murature, tramezzi, ecc....
- C) Conglomerati di cemento, acciai, casseformi, ecc....
- F) Sovastrutture, ecc....
- G) Opere in ferro

- I) Intonaci
- N) Impermeabilizzazioni, ecc...
- O) Tubazioni, pezzi speciali, saracinesche, ecc....
- Z) Lavori di recupero, ristrutturazioni.

## 2) PRESTAZIONE DI MANO D'OPERA - NOLI - MATERIALI -

Operaio specializzato  
 Operaio qualificato  
 Operaio comune

Fornitura materiali: In relazione ai costi effettivi di acquisto da rendicontare con idonea documentazione.

Noli a caldo di mezzi:

Autocarro con gru:  
 Autocarro  
 Bob Cat: 30,00

### **Art. 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO**

L'importo del progetto ammonta complessivamente a € 100.000,00 ed è così distinto:

A) Per lavori, noli, trasporti e fornitura di materiale a piè d'opera,	€	81.800,00	
di cui per oneri per la Sicurezza 3%			€. 2.454,00
B) Per IVA 20%	€	16.360,00	
C) Per spese tecniche 2,10% compresi oneri riflessi		1.717,80	
D) Imprevisti	€	<u>122,20</u>	
Tornano	<b>€.</b>	<b>100.000,00</b>	

**L'importo a base d'asta è di € 79.346,00.** Non è ammesso fare ribassi differenziati per le singole categorie di prestazioni.

Le prestazioni saranno eseguite sulla base delle priorità individuate dalla Direzione Lavori che saranno comunicate periodicamente all'Impresa.

### **Art. 4 - DESIGNAZIONE DELLE AREE INTERESSATE -**

Gli interventi dovranno essere effettuati presso l'impianto di depurazione di C/da Palazzo e/o presso officine specializzate per i lavori da espletare in officina, senza che l'appaltatore possa avanzare pretese per il trasporto di attrezzature e materiali.

### **Art. 5 - CAUZIONE DEFINITIVA -**

A garanzia delle prestazioni assunte, sulla base del presente disciplinare, l'aggiudicatario deve prestare cauzione pari ad 1/10 dell'importo di aggiudicazione in uno dei modi previsti dallo art.24 dalla legge n° 7/2002.

#### **Art. 6 - DURATA DELL'APPALTO -**

I lavori per mantenere in efficienza le reti idriche del territorio di Ragusa avranno la durata di 5 mesi dalla data del verbale di consegna redatto dal responsabile del servizio di manutenzione.

La ditta aggiudicataria, darà inizio alle prestazioni dell'appalto entro 5 giorni dalla data del verbale di consegna.

#### **Art. 7 - PAGAMENTI -**

All'impresa aggiudicataria, saranno corrisposti pagamenti a mezzo mandati, presso la Tesoreria Comunale, ogni qualvolta l'importo netto dei lavori eseguiti raggiunge la somma di €.15.000,00 ed entro sessanta giorni dalla presentazione delle fatture, vistate per regolarità dal responsabile del servizio di manutenzione.

#### **Art. 8 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'APPALTO -**

L'impresa dovrà costituire un recapito telefonico e dovrà garantire l'esecuzione dei lavori, con continuità e assicurando la piena funzionalità dell'impianto di depurazione al fine della salvaguardia e tutela dell'ambiente e dell'igiene e salute pubblica.

I lavori dovranno avere carattere di continuità e dovranno essere svolti secondo le disposizioni della D.L. anche con la semplice comunicazione verbale.

#### **Art. 9 - PENALITA' PER I RITARDI -**

Ove nel termine prestabilito dall'art. 6, la ditta non avrà ultimato i lavori, sarà applicata una penale per inadempienza pari a €. 75,00, per ogni giorno di ritardo.

#### **Art. 10 - CONTROLLI E DISCIPLINA DELLE PRESTAZIONI -**

La ditta provvederà ad espletare i lavori affidati, adottando tutte le modalità e gli accorgimenti che gli verranno di volta in volta impartiti dalla direzione lavori, per la buona riuscita dell'appalto in parola.

La ditta dovrà mantenere la perfetta disciplina nei luoghi oggetto dei lavori, impegnandosi ad osservare ed a fare osservare ai propri operai le obbligazioni nascenti dall'espletamento dei lavori.

L'impresa ha l'obbligo di redigere piano di sicurezza fisica dei lavoratori e di predisporre gli adempimenti per il pieno rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.

La D.L. potrà esigere il cambiamento di tale personale per insubordinazione, incapacità o grave negligenza, fermo restando la responsabilità della ditta per i danni e le inadempienze causati da tali mancanze.

#### **Art. 11 - DISPOSIZIONI FINALI -**

Le condizioni su esposte si intendono vincolanti contrattualmente da parte della ditta che ha l'obbligo di rispettarle integralmente a pena di scioglimento dell'incarico.

La fatturazione avverrà in base al prezzo offerto dalla ditta.

In detto prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri degli articoli dell'allegato elenco prezzi.

Il prezzo complessivo si intende offerto dalla ditta aggiudicataria in base a calcolo di sua propria convenienza e suo rischio ed è invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità.

La ditta aggiudicataria non avrà quindi diritto a pretendere alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura o per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanze dopo l'aggiudicazione e durante tutto il corso dell'espletamento del servizio.

II PROGETTISTA E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
( Ing. Giuseppe Piccitto )

I COLLABORATORI DEL PROGETTISTA  
(Geom. Piero Cassarone)  
(Geom. Salvatore Ottaviano)

PER ACCETTAZIONE  
La ditta aggiudicataria