



CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA RETROSTANTE VILLA ARCHIMEDE.

L'anno duemilacinque il giorno venti del mese di dicembre alle ore 11,30 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune, in qualità di Presidente della commissione di gara, ed i testimoni noti idonei e richiesti:

- 1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;
- 2) Sig.Scribano Raffaele impiegato, nato a Ragusa ove risiede;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di riqualificazione dell'area retrostante villa Archimede.

Si premette che con determina dirigenziale n°1718 del 29/07/2005, è stato approvato il progetto dei lavori di riqualificazione dell'area retrostante villa Archimede dell'importo di €. 185.000,00 ,di cui €.73.035,00 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi della Regione Siciliana Ass.to turismo, - comunicazione e trasporti .

Che con Determina Sindacale n°269 del 17/11/2005 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14.

Che con bando del 30/11/2005, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 01/12/2005 al 15/12/2005, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 10 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara.

Che con nota n. 73989 del 13/12/2005 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n. 6 plichi delle seguenti ditte:

CAER SOC. COOP. A.R.L.	Via Dell'Ulivo n. 57	Ragusa
CASTILLETTI GIUSEPPE	Via Archimede 82	Ragusa
EDIL SERVICE s.c.a.r.l.	Via G. Matteotti n. 30	Ragusa
LICITRA EMANUELE	Via P. Maroncelli 35	Ragusa
LUCENTI EMANUELE	Via Maria Cartia n.9	Ragusa
OCCHIPINTI PIETRO	Via Pezza n. 44	Ragusa

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE





Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n. 6 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come di seguito descritto;

	C.F.	P.I.
1) CAER SOC. COOP. A.R.L.	00713270882	00713270882
2) OCCHIPINTI PIETRO	CCHPTR70C03F258D	00942140880
3) CASTILLETTI GIUSEPPE	CSTGPP43H15H163U	00130190887
4) EDIL SERVICE s.c.a.r.l.	01206540880	01206540880
5) LUCENTI EMANUELE	LCNMNL68R08H163J	01070660889
6) LICITRA EMANUELE	LCTMNL79R23H163W	01079490882

Aprire quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

1. CAER SOC. COOP. A.R.L.	offre il 27,89%
2. OCCHIPINTI PIETRO	offre il 30,37%
3. CASTILLETTI GIUSEPPE	offre il 28,75%
4. EDIL SERVICE s.c.a.r.l.	offre il 31,98%
5. LUCENTI EMANUELE	offre il 23,50%
6. LICITRA EMANUELE	offre il 28,13%

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse,

la incrementa di un quinto e determina la percentuale del 34,13 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che non sono stati prodotti ribassi che superano il suddetto limite.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 31,98% dell'impresa **EDIL SERVICE s.c.ar.l.** da Ragusa, via G.Matteotti n°30, non presente alla gara, il Presidente la dichiara aggiudicataria del cottimo appalto, per il prezzo di € 50.477,91 al netto del ribasso offerto del 31,98 % sul prezzo a base d'asta di € 73.035,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a € 2.500,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa **OCCHIPINTI PIETRO** da Ragusa via Pezza 44 con l'offerta in ribasso di € 51.613,52.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto alle due imprese sopracitate l'esito della gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
IL DIRIGENTE DEL SETTORE IX
(Dot. Ing. Michele Scarpulla)

I TESTI: 1)

2)

Gen. Bahler
Raffaele Suleo