



COMUNE DI RAGUSA

Settore IX

Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture

OGGETTO: Lavori di Sistemazione Piazza Torre a Marina di Ragusa per la Realizzazione di bagni pubblici interrati. Importo complessivo € 94.000,00 compreso IVA.

FINANZIAMENTO:

CAP.

Bil.

(Imp.

)

1	RELAZIONE GENERALE
2	COROGRAFIA
3	PLANIMETRIA STATO DI FATTO
4	PLANIMETRIA DI PROGETTO
5	PARTICOLARI COSTRUTTIVI
6	COMPUTO METRICO
7	ANALISI PREZZI
8	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
9	ELENCO PREZZI UNITARI

Ragusa, 07/12/2004

IL TECNICO

(Geom. G. Tribastone)

IL COLLABORATORE

(Geom. L. Catania)

**IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**

(Ing. Michele Scarpulla)

**CONDIZIONI DI AMMISSIONE ALL'APPALTO
OPERE SCORPORABILI ED OPERE SUB APPALTABILI**
(Art. 30 D.P.R. 25/01/2000 N. 34)

CONDIZIONI DI AMMISSIONE

Per l'ammissione alla gara d'appalto relativa ai lavori di cui all'art. 1 è richiesta l'iscrizione dell'Impresa concorrente per le categorie come sotto riportate:

Categoria OG1 (Edifici civili ed industriali) per l'importo di € 76.753,87 (100,00%)

CAPO I – OGGETTO ED AMMONTARE DELL'APPALTO	3
ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO.....	3
ART. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO	3
ART. 3 - DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE	4
ART. 4 - FORMA E PRINCIPALI DIMENSIONI DELLE OPERE.....	4
ART. 5 - VARIAZIONI ALLE OPERE PROGETTATE	4
ART. 6 - CONDIZIONI DI APPALTO.....	4
ART. 7 - ECCEZIONI DELL'APPALTATORE.....	4
CAPO 2 – DISPOSIZIONI PARTICOLARI.....	6
ART. 8 - OSSERVANZA DEL CAPITOLATO GENERALE, DI LEGGI E DI REGOLAMENTI	6
ART. 9 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO	6
ART. 10 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	6
ART. 11 - CONTRATTO DI APPALTO.....	6
ART. 12 - CAUZIONE DEFINITIVA.....	6
ART. 13 - PERIZIE DI VARIANTE E/O SUPPLETIVE	7
ART. 14 - NUOVI PREZZI.....	7
ART. 15 - CONSEGNA DEI LAVORI.....	7
ART. 16 - TEMPO PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI.....	7
ART. 17 - SICUREZZA DEI LAVORI.....	7
ART. 18 - SOSPENSIONI, RIPRESE E PROROGHE DEI LAVORI.....	8
ART. 19 - PAGAMENTI IN ACCONTO.....	8
ART. 20 - DANNI DI FORZA MAGGIORE.....	8
ART. 21 - REVISIONE DEI PREZZI	8
21.1. <i>Immodificabilità del corrispettivo.....</i>	8
21.2. <i>Appalto a prezzo chiuso.....</i>	9
ART. 22 - SUBAPPALTI	9
ART. 23 - ULTIMAZIONE DEI LAVORI	9
ART. 24 - CONTO FINALE	9
ART. 25 - VISITA DI COLLAUDO	9
ART. 26 - MANUTENZIONE DELLE OPERE FINO AL COLLAUDO.....	9
ART. 27 - RAPPRESENTANTE TECNICO DELL'APPALTANTE	10
ART. 28 - TRATTAMENTI A TUTELA DEI LAVORATORI. ESTENSIONE DI RESPONSABILITÀ	10
ART. 29 - CONTROLLI DIVERSI	10
ART. 30 - PROPRIETÀ DEGLI OGGETTI RINVENUTI.....	10
ART. 31 - ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE, RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE.....	11
ART. 32 - NORME PER LA MISURAZIONE E LA VALUTAZIONE DEI LAVORI	13
ART. 33 - DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVE AI PREZZI DEI LAVORI A MISURA	17
CAPO 3 - PROGRAMMA ED ORDINE DEI LAVORI.....	19
ART. 34 - ORDINE DA TENERSI NELLA CONDUZIONE DEI LAVORI.....	19
ART. 35 - ELENCO DEGLI ADDETTI DA UTILIZZARE PER OPERE SPECIALISTICHE.....	19
ART. 36 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....	19

Capo I – OGGETTO ED AMMONTARE DELL'APPALTO

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per i **Lavori di Sistemazione Piazza Torre a Marina di Ragusa per la realizzazione di bagni pubblici interrati.**

Art. 2 - Ammontare dell'appalto

L'importo complessivo dei lavori a base d'asta compresi nel presente appalto ammonta presuntivamente ad € 76.753,87 (Settantaseimilasettecentocinquantatre/87) come risulta dal seguente prospetto:

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		
			unitario	TOTALE	
R I P O R T O					
LAVORI A MISURA					
1 01.01.04.03	Scavo come al precedente art. 1.1.1, ma eseguito all'interno del perimetro del centro edificato, definito in base ai criteri previsti dal 2° comma dell'art. 18 della L. n. 865/1971, compresi tutti gli oneri di cui all'art. 1.1.1: in materie e con le modalità di cui all'art. 1.1.1.3	SOMMANO m3	306,25	10,66	3'264,6
2 01.01.07.03	Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti all'interno del perimetro del centro edificato, definito in base ai criteri previsti dal 2° comma dell'art. 18 del ... incuria da parte dell'Impresa e certificati dalla direzione lavori: in materie e con le modalità di cui all'art. 1.1.1.3	SOMMANO m3	30,00	17,10	513,00
3 01.02.05.02	Trasporto di materie provenienti da scavi o demolizioni di cui alla voce 1.3.3 o scarificazioni a rifiuto alle pubbliche discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla di ... oci: 1.1.4 - 1.1.6 - 1.1.7 eseguiti all'interno del centro edificato di cui al 2° comma dell'art. 8 della L. n. 865/1971	SOMMANO m3*km	6'000,00	0,37	2'220,00
4 02.02.01.01	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg. di cemento per m3 di sabbia, compreso l'onere del ponteggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte: dello spessore di 8 cm. per le province di AG - CL - CT - EN - PA - RG - SR - TP	SOMMANO m2	63,25	15,34	970,25
5 02.03.01	Vespajo di pietrame calcareo, lavico o arenario forte collocato a mano e rinzeppato a martello, formato con pietrame idoneamente disposto od altro materiale a scelta della D.L. e compreso quanto occorre per dare il lavoro completo e a regola d'arte	SOMMANO m3	22,05	31,45	693,45
6 03.01.01	Conglomerato cementizio per qualsiasi destinazione diversa dal cemento armato confezionato con cemento tipo R 325 con dosatura non inferiore a 150 kg. per m3 di impasto eseguito a ... e occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, escluse solo le casseforme	SOMMANO m3	7,30	65,54	478,45
7 03.01.05.02	Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente debolmente aggressivo classe 5a (UNI9858), in ambiente moderatamente aggressivo classe di esposizione 5b (UNI 98 ... ppure S5, e con tutti gli oneri di cui al precedente art. 3.1.4: Per opere in fondazione per lavori edili Rck = 35 N/mm2	SOMMANO m3	50,57	103,81	5'249,60
8 03.01.05.10	Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente debolmente aggressivo classe 5a (UNI9858), in ambiente moderatamente aggressivo classe di esposizione 5b (UNI 98 ... ppure S5, e con tutti gli oneri di cui al precedente art. 3.1.4: Per opere in elevazione per lavori edili Rck = 35 N/mm2	SOMMANO m3	71,98	109,49	7'881,00
9 03.02.01.01	Acciaio in barre ad aderenza migliorata tipo Fe B 38 K o Fe B 44 K controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso ... rido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte: per strutture in c.a. intelaiate	SOMMANO kg.	4'678,70	1,06	4'959,40
10 03.02.01.02	Acciaio in barre ad aderenza migliorata tipo Fe B 38 K o Fe B 44 K controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso ... anto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte: per strutture in c.a. escluse quelle intelaiate	SOMMANO kg.	3'859,05	0,89	3'434,50
11 03.02.03	Casseforme per strutture intelaiate in c.a., di qualsiasi forma e dimensione escluse le strutture speciali, comprese le armature di sostegno e di controventatura e compreso altresì ... nto del materiale, il tutto eseguito a regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati	SOMMANO m2	285,25	20,61	5'879,00
12 03.02.04	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in c.a. e le strutture speciali, realizzate o con legname o ... ateriale, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte: misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati	SOMMANO m2	81,27	12,65	1'028,00
13 03.02.05	Fornitura e collocazione di rete di acciaio elettrosaldato a fili lisci o nervati con diametro non superiore a 8 mm. con le caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, co ... he se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso altresì l'onere delle prove previste dalle norme vigenti in materia	SOMMANO kg.	650,00	1,19	773,50
14 03.03.02	Solaio come al precedente art. 3.3.1 ma per luci da 4,01 m. a 6,00 m. con tutti gli oneri di cui al medesimo art. 3.3.1	SOMMANO m2	73,50	38,53	2'831,90
A R I P O R T A R E					
					40'177,00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			40'177,0	
15 05.07	Pavimento in piastrelle in monocottura di la scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina in opera con malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sa ... te, e compreso l'onere per la boiacatura, per la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro onere e magistero	SOMMANO m2	42,42	29,80	1'264,1
16 05.10	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di la scelta a tinta unica o decorate a macchina di qualunque dimensione in opera con malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero	SOMMANO m2	138,44	33,58	4'648,8
17 05.12	Massetto di sottofondo, per pavimentazioni in calcestruzzo di cemento a 250 kg. per m3, di spessore variabile da 6 cm. a 8 cm. dato in opera qualsiasi altezza, compreso additivi ar ... to, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte	SOMMANO m2	73,50	8,50	624,7
18 06.04.02	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma, rivestito con verni ... in elastometro ad alta resistenza, compreso le opere murarie ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte	SOMMANO kg	80,00	2,43	194,4
19 07.01.02	Fornitura di opere in ferro in profilati pieni di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche etc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere	SOMMANO kg	704,00	1,56	1'098,2
20 07.01.03	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1. e 7.1.2. per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o ... la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quant'altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte	SOMMANO kg	704,00	1,72	1'210,8
21 07.03.05	Pannello orizzontale grigliato elettrofuso con elementi in acciaio Fe 360 B (UNI 7070/82) con longherina portante e maglia delle dimensioni dipendenti dai carichi di esercizio e da ... ogni accessorio, formato e posto in opera compreso tutto quanto occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte	SOMMANO kg	223,68	3,88	867,8
22 07.03.09	Zincatura di opere in ferro di qualsiasi tipo e dimensioni con trattamento a caldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di 450°C previa preparazione delle superfici mediante dccappaggio, sciacquatura, etc	SOMMANO kg	223,68	0,59	131,9
23 08.01.01	Fornitura di serramenti esterni realizzati con profili estrusi di alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3) sezione mm. 45x55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013, la verniciatu ... di fatturazione per la tipologia 4): m2 2,00 A due battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere)	SOMMANO m2	18,88	151,84	2'866,7
24 08.13.01	Fornitura e posa in opera di lastre di vetro da infilarsi o fissare a stucco in apposite guide o con listelli di legno, in opera su serramenti o telai di legno, compresi i tagli a misura, lo sfrido, la fornitura dello stucco e chiodi occorrenti e la pulitura: lucidi semplici (1,8-2,2 mm.)	SOMMANO m2	6,58	14,36	94,4
25 08.17	Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45-50 mm., rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. d ... e ovvero, a scelta della D.L., chiavistello azionabile indifferentemente dall'interno o dall'esterno con apposita chiave	SOMMANO m2	11,00	162,58	1'788,3
26 09.01	Intonaco civile per interni costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato fratazzato applicato con predisposti sestri ed un ultimo strato di tonachina, ottenuto da ... reso l'onere per spigoli, angoli, compresi i ponti di servizio fino a 3,50 m. di altezza ed ogni altro onere e magistero	SOMMANO m2	236,19	15,49	3'658,5
27 09.03	Idem come al precedente art. 9.1 ma eseguito senza lo strato di tonachina e con tutti gli oneri di cui al medesimo art. 9.1	SOMMANO m2	132,44	11,10	1'470,0
28 11.02	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di minio di piombo e due mani di colori ad olio o smalto previa preparazione con scartavetratura, spolveratura e ripulitura ... gni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte misurata vuoto per pieno da un solo aspetto	SOMMANO m2	35,20	14,77	519,9
	A R I P O R T A R E				60'616,2

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI			
			unitario	TOTALE		
					RIPORTO	60'616,2
29 12.01.01	Spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calec dello spessore di almeno 2 cm., tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte	SOMMANO m2	94,20	5,04	474,7	
30 12.01.02	Impermeabilizzazione con malta di asfalto e bitume dello spessore complessivo di 12 mm., costituito da due strati orizzontali incrociati, composto di 93 kg. di mastice di asfalto n ... di copertura di sabbia lavata ed asciutta, il tutto eseguito a qualsiasi altezza e compreso ogni altro onere e magistero	SOMMANO m2	148,00	11,15	1'650,2	
31 13.03.02.01	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni come al precedente art. 13.3.1 ma per PN di cui al D.M. LL.PP. del 12/12/85 superiori a 0,4 MPa e fino a 0,6 MPa, con l'utilizzo d ... i collaudati per PN 0,6 MPa, compresi tutti gli oneri e le prescrizioni di cui al medesimo art. 13.3.1: D esterno 63 mm.	SOMMANO m	40,00	3,15	126,0	
32 13.07.01.01	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in P.V.C. rigido con anello elastico, costruiti secondo le norme UNI 7447-85 e recanti la marcatura prevista dalle c ... a disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: del D esterno 160 mm.	SOMMANO m	60,00	9,04	542,4	
33 13.07.02.01	Fornitura, trasporto e posa in opera di curve in P.V.C. rigido con anello elastico, compresi e compensati nel prezzo il detto anello e tutti i materiali ed i magisteri per la posa in opera ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: del D esterno 160 mm. da 45° a 90°	SOMMANO cad	10,00	10,95	109,5	
34 14.01	Punto luce semplice, deviato, commutato, etc. con linea sottotraccia in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo flessibile ad anelli rigidi del diametro interno no ... rno 20 mm. nonché della linea di terra, robusto gancio al soffitto o tassello a parete, morsetteria, ed ogni altro onere	SOMMANO cad	13,00	58,72	763,3	
35 14.02	Presa di corrente di sicurezza bipolare 2 x 16 A con polo di terra ad incasso di tipo modulare con placca in materiale plastico, con linea sottotraccia in tubi di materiale termopl ... i di polivinile autoestinguente del diametro interno 20 mm. nonché della linea di terra, morsetteria ed ogni altro onere	SOMMANO cad	11,00	54,80	602,8	
36 15.07	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65 x 50 cm. circa con troppo pieno, corredato di batteria di miscela con bocca di erogazi ... anti di adduzione, di scarico e di ventilazione, i rosoni, i flessibili, opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio	SOMMANO cad	8,00	330,69	2'645,5	
37 15.10	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55 x 35 cm. circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sed ... o con viti e bulloni cromati, le opere murarie e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte	SOMMANO cad	5,00	253,99	1'269,9	
38 15.11	Fornitura e posa in opera di orinatoio a colonna con pedana in vetrochina delle dimensioni di 110 x 45 cm., con funzionamento a caduta, comprendente apparecchiatura costituita da r ... eso accessori, opere murarie, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte	SOMMANO cad	6,00	352,84	2'117,0	
39 15.17	Fornitura e collocazione di rubinetti di arresto in ottone cromato da 1,27 cm., compreso ogni onere e magistero	SOMMANO cad	8,00	22,57	180,5	
40 15.25	Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili come alla precedente voce 15.23 ma con cassetta di scarico incorporato avente pulsante di scarico manuale e Comprensivo di tutti gli oneri di cui alla voce 15.23 per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte	SOMMANO cad	1,00	1'250,41	1'250,4	
41 15.26	Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66 x 52 cm. circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico e me ... oni, le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte	SOMMANO cad	1,00	1'453,83	1'453,8	
42 15.27	Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 2,54 cm. con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore ... reso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte	SOMMANO cad	1,00	293,86	293,8	
43 15.29	Fornitura e collocazione di corrimani angolari per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e delle dimensioni di 100 x 100 cm. comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio					
					A RIPORTARE	74'096,2

Le cifre del precedente quadro, che indicano gli importi presuntivi delle diverse categorie di lavori a misura ed a corpo, soggetti al ribasso d'asta, potranno variare tanto in più quanto in meno per effetto di variazioni nelle rispettive quantità, e ciò tanto in via assoluta quanto nelle reciproche proporzioni, con la osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti dagli Art. 10 e 12 del vigente Capitolato generale adottato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145. L'importo del compenso a corpo, fisso ed invariabile, è soggetto anch'esso al ribasso d'asta.

Art. 3 - Designazione sommaria delle opere

Le opere che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei lavori :

- SBANCAMENTO PIAZZA TORRE
- REALIZZAZIONE MURI IN C.A. CORPO STRUTTURA
- REALIZZAZIONE SOLAIO
- REALIZZAZIONE MURATURE DI TRAMEZZI
- PAVIMENTAZIONE
- IMPIANTO IDRICO
- IMPIANTO FOGNARIO
- IMPIANTO ELETTRICO

Art. 4 - Forma e principali dimensioni delle opere

La forma e le principali dimensioni delle opere, che formano oggetto dell'appalto, risultano dai disegni allegati al contratto, salvo quanto verrà meglio precisato all'atto esecutivo dalla Direzione dei lavori.

Art. 5 - Variazioni alle opere progettate

Le indicazioni di cui ai precedenti articoli ed i disegni da allegare al contratto, debbono ritenersi unicamente come norma di massima per rendersi ragione delle opere da realizzare. L'Amministrazione si riserva perciò la insindacabile facoltà di introdurre nelle opere, all'atto esecutivo, quelle varianti che riterrà opportune, nell'interesse della buona riuscita e della economia dei lavori, senza che l'appaltatore possa trarne motivo per avanzare pretese di compensi ed indennizzi, di qualsiasi natura e specie, non stabiliti nel vigente Capitolato generale adottato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145 e nel presente Capitolato speciale.

Art. 6 - Condizioni di appalto

Nell'accettare i lavori di cui all'art.3 l'Appaltatore dichiara:

- di aver preso conoscenza delle opere da eseguire, di aver visitato i siti interessati ai lavori e di aver accertato le condizioni sia dei corpi di fabbrica che degli impianti;
- di aver valutato le condizioni di viabilità e di accesso; di aver valutato, nella formulazione dell'offerta, tutte le circostanze e gli elementi che possano, in qualche modo, influire sulla determinazione dei costi sia della manodopera che delle forniture e dei noleggi;
- di avere attentamente esaminato tutte le condizioni del presente Capitolato speciale, gli elaborati di progetto, i particolari costruttivi e quanto altro fornito atto a valutare l'appalto;
- di aver esaminato i prezzi giudicandoli congrui e remunerativi.
- L'Appaltatore non potrà, quindi, eccipere, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza delle condizioni, o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che nei casi di forza maggiore previsti dal Codice Civile.

Art. 7 - Eccezioni dell'appaltatore

Nel caso che l'Appaltatore ritenga che le disposizioni impartite dalla Direzione dei lavori siano difformi dai patti contrattuali, o che le modalità di esecuzione e gli oneri connessi alla esecuzione stessa dei lavori siano più gravosi di quelli prescritti dal presente Capitolato speciale e tali, quindi, da richiedere la pattuizione di nuovi prezzi o la corresponsione di un particolare compenso, egli, prima di dar corso all'ordine di servizio con il quale i lavori sono stati disposti, dovrà presentare le proprie riserve nei modi previsti dalla vigente normativa. Poiché tale norma ha lo

scopo di non esporre l'Amministrazione ad oneri imprevisti, resta contrattualmente stabilito che non saranno accolte richieste postume e che le eventuali riserve si intenderanno prive di qualsiasi efficacia.

Capo 2 – DISPOSIZIONI PARTICOLARI

Art. 8 - Osservanza del Capitolato generale, di leggi e di regolamenti

Per quanto non sia in contrasto con le condizioni stabilite dal presente Capitolato e dal contratto, l'esecuzione dell'appalto è soggetta, nell'ordine all'osservanza delle seguenti statuizioni:

- a) Legge 20 marzo 1865, n. 2248, all. F.;
- b) Regolamento per la direzione, contabilità e collaudo dei lavori dello Stato, emanato con R.D. 25 maggio 1895, n. 350;
- c) Capitolato Generale d'Appalto per opere di competenza del Ministero dei LL.PP. approvato con D.P.R. 16 luglio 1962, n. 1063 (con le modifiche di cui agli artt. 4 e 16 della Legge 10 dicembre 1981, n. 741).

Per le opere da eseguirsi con finanziamento regionale l'appalto è altresì soggetto alla legislazione vigente in materia di lavori pubblici e precisamente per gli aspetti amministrativi e normativi si deve fare riferimento alla L.R. 2 agosto 2002 n. 7 – Norme in materia di opere pubbliche. Disciplina degli appalti, di forniture, di servizi e nei settori esclusi.

Art. 9 - Documenti che fanno parte del contratto

Fanno parte integrante del contratto di appalto, oltre al presente Capitolato Speciale, il Capitolato Generale di appalto con le modifiche di cui alle leggi n. 741/81 e 687/84, l'elenco dei prezzi unitari ed i seguenti elaborati di progetto:

- elenco prezzi;
- analisi prezzi;

Art. 10- Criterio di aggiudicazione

Vista la Legge Regionale n. 7 del 2000, si rinvia, per quanto concerne il criterio di aggiudicazione e gli elementi di valutazione eventualmente da applicare, alle previsioni del bando di gara.

Art. 11- Contratto di appalto

Il contratto di appalto sarà stipulato entro 30 giorni dalla data di completamento degli adempimenti connessi alla gara e sarà immediatamente esecutivo.

Art. 12- Cauzione definitiva

L'accettazione delle offerte delle imprese partecipanti all'aggiudicazione di lavori pubblici con i sistemi di gara vigenti ad eccezione della trattativa privata e dei cottimi fiduciari, è subordinata alla stipula da parte della stessa impresa offerente, di fideiussione provvisoria resa a mezzo di polizza esclusivamente bancaria per il valore pari al 2 per cento dell'importo dei lavori a base d'asta fino a 2 miliardi di lire, dell'1,5 per cento per importi a base d'asta da 2 miliardi a 5 miliardi di lire e dell'1 per cento per importi a base d'asta superiori a 5 miliardi di lire.

Il contratto di appalto sarà stipulato entro 30 giorni dalla data di completamento degli adempimenti connessi alla gara e sarà immediatamente esecutivo.

Contestualmente alla stipula del contratto, l'Appaltatore dovrà costituire apposita garanzia a favore dell'Amministrazione, a tutela dell'esatto e puntuale adempimento delle obbligazioni derivanti dal contratto.

La garanzia sarà costituita nelle forme previste dall'art. 1 della Legge 10 giugno 1982, n. 348. L'importo è determinato con decreto del Presidente della Regione.

Art. 13- Perizie di variante e/o suppletive¹

Le variazioni e gli eventuali nuovi lavori introdotti dalla Direzione dei Lavori con le perizie di cui al 1° comma dell'art. 23 della L.R. n. 21/85, così come sostituito dall'art. 54 della L.R. 12 gennaio 1993, n. 10, non potranno comportare fra le categorie e i lavori spostamenti che complessivamente eccedano il 15% dell'importo contrattuale, né potranno comportare variazioni nel tempo di ultimazione dei lavori.

Il cumulo dell'importo aggiuntivo per opere o lavori oggetto delle perizie suppletive, disposte direttamente dalla Direzione Lavori e di eventuali perizie suppletive, approvate dai competenti organi degli enti, non potrà in ogni caso globalmente superare il 20% dell'importo contrattuale.

Le perizie di variante e/o suppletive terranno conto delle variazioni del programma discendenti dai maggiori o nuovi lavori.

Art. 14- Nuovi prezzi

I nuovi prezzi che si rendesse necessario concordare nel corso dei lavori con le modalità ed i criteri di cui all'art. 21 del R.D. 25 maggio 1895, n. 350, potranno essere inseriti in contabilità a titolo provvisorio, in pendenza del procedimento di approvazione di cui al comma 5 dell'art. 54 della L.R. n. 10/93.

Si richiama peraltro il 3° comma dell'art. 45 della L.R. n. 21/85 come sostituito dall'art. 57 della L.R. n. 10/93.

Art. 15- Consegna dei lavori

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 della L.R. 31 marzo 1972, n. 19 la consegna dei lavori dovrà avvenire non oltre 20 giorni dalla data in cui il contratto diviene esecutivo.

Nel caso di opere da eseguire su immobili da espropriare, il termine di cui sopra decorrerà dalla data di occupazione, anche temporanea, degli immobili medesimi. Nel caso di opere da eseguire su immobili demaniali, e di cui l'Amministrazione appaltante non ne abbia la disponibilità, il termine di cui sopra decorrerà dalla data di acquisizione di detta disponibilità.

Limitatamente alle opere pubbliche non edili, quando queste fossero da eseguire parzialmente su immobili da espropriare, la consegna potrà avvenire per la parte di opere eseguibili sui terreni disponibili, purché queste non siano inferiori nell'importo al 50% dell'opera. In questo caso la consegna si intenderà parziale a norma di regolamento e per l'esecuzione degli atti di espropriazione, il rilascio di autorizzazioni nonché per ogni altro atto necessario l'Amministrazione si avvarrà dell'Appaltatore utilizzando le somme a disposizione appositamente previste in progetto e nel presente Capitolato.

Ove si sia proceduto a consegna parziale, all'atto della consegna definitiva dovrà essere nuovamente computato e determinato, in seno al verbale, il tempo contrattuale di ultimazione, detraendo da quello inizialmente assegnato una percentuale corrispondente all'avanzamento dei lavori realizzati.

La consegna potrà comunque essere effettuata sotto le riserve di legge ai sensi dell'art. 337 della L. 20 marzo 1865, n. 2248, all. F.

Art. 16- Tempo per l'ultimazione dei lavori

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori sarà di mesi 6 (sei) naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

La penale pecuniaria di cui all'Art.117 del Capitolato generale resta stabilita nella misura di € 13.000,00 (euro tredicimila) per ogni mese di ritardo o frazione di mese superiore a 15 giorni.

Art. 17- Sicurezza dei lavori

L'appaltatore, prima della consegna dei lavori e, in caso di consegna d'urgenza, entro 5 gg. dalla data fissata per la consegna medesima, dovrà presentare Piano di Sicurezza ai sensi della L.R. n° 21/85 e successive modifiche in quanto la tipologia dei lavori in progetto non rientra in quanto prescritto all'art. 3 del D.Leg.vo 494/96.

¹ Per i lavori approvati e finanziati relativamente ai quali alla data di pubblicazione della L.R. 12 gennaio 1993, n. 10, il bando di gara non era stato pubblicato o, in caso di trattativa privata senza gara, non era stato stipulato il contratto, le eventuali perizie di variante e suppletive disposte dal Direttore dei Lavori ai sensi del comma 1 dell'art.23 della L.R. 29 aprile 1985, n. 21, come sostituito dall'art.54 della L.R. n. 10/1993 sono esenti dalle disposizioni di cui al comma 2 ed al comma 5 del suddetto art.23, fatto in ogni caso salvo il parere dell'Ingegnere Capo dei lavori.

Art. 18- Sospensioni, riprese e proroghe dei lavori

Per le eventuali sospensioni dei lavori o per le proroghe alla data di ultimazione dei lavori si applicheranno le disposizioni contenute rispettivamente negli artt. 30 e 31 del Capitolato generale.

La proroga dei termini contrattuali per l'esecuzione dei lavori potrà essere concessa una sola volta per motivi eccezionali dal capo dell'Amministrazione su richiesta motivata dell'Appaltatore e su proposta del Direttore dei Lavori e dell'Ingegnere capo. Eventuali successive proroghe potranno essere concesse dall'organo esecutivo dell'Amministrazione.

Le proroghe, richieste per motivi non riconducibili a provvedimenti disposti dall'Amministrazione appaltante od a cause di forza maggiore derivanti da eventi non prevedibili, non comporteranno revisione prezzi.

Art. 19- Pagamenti in acconto

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungerà l'importo di € 50.000,00 (cinquantamila).

Il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori. I materiali approvvigionati nel cantiere, sempre che siano stati accettati dalla Direzione dei lavori, verranno, ai sensi e nei limiti dell'art. 34 del Capitolato Generale, compresi negli stati di avanzamento dei lavori per i pagamenti suddetti.

A norma dell'art. 10 della L.R. 18 novembre 1964, n. 29, sui pagamenti degli acconti nel corso di esecuzione dei lavori, la ritenuta di garanzia prevista dall'art. 48 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, sarà del 5%.

A norma dell'art. 4 della L.R. 17 marzo 1975, n. 8 che recepisce il 2° comma dell'art. 1 della Legge 12 gennaio 1974, n. 8, all'atto del pagamento in conto sarà corrisposto, dietro richiesta dell'Appaltatore, anche la suddetta ritenuta, subordinatamente alla prestazione, per un importo equivalente, di fidejussione bancaria o di polizza fidejussoria assicurativa, rilasciata da Enti o Istituti autorizzati, a norma delle disposizioni vigenti.

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL \cdot (1 - IS) \cdot R]$ (dove SAL = Importo Stato di Avanzamento; IS = Importo Oneri di Sicurezza/Importo Complessivo dei Lavori; R = Ribasso offerto).

Art. 20- Danni di forza maggiore

Saranno considerati danni di forza maggiore quelli provocati alle opere da eventi imprevedibili o eccezionali per i quali l'Appaltatore non abbia trascurato le normali ed ordinarie precauzioni.

Non rientreranno comunque in tale classifica, quando causati da precipitazioni o da geli, anche se di notevole entità: gli smottamenti e le solcature delle scarpate, l'interramento dei cavi, la deformazione dei rilevati, il danneggiamento alle opere d'arte per il rigonfiamenti dei terreni, gli ammaloramenti della sovrastruttura stradale.

L'appaltatore è tenuto a prendere tempestivamente ed efficacemente tutte le misure preventive atte ad evitare danni o a provvedere alla loro immediata eliminazione ove gli stessi si siano già verificati.

Per i danni causati da forza maggiore si applicano le norme dell'art. 348 della Legge 20 marzo 1865 n°2248, dell'art. 24 del Capitolato Generale e dell'art. 25 del Regolamento. I danni dovranno essere denunciati dall'Appaltatore immediatamente, appena verificatosi l'avvenimento, ed in nessun caso, sotto pena di decadenza, oltre i cinque giorni.

Il compenso spettante all'Appaltatore per la riparazione delle opere danneggiate sarà limitato esclusivamente all'importo dei lavori di ripristino ordinati ed eseguiti, valutati a prezzo di contratto. Questo anche nel caso che i danni di forza maggiore dovessero verificarsi nel periodo intercorrente tra l'ultimazione dei lavori e d il collaudo.

Nessun compenso sarà dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa o la negligenza dell'Appaltatore o delle persone delle quali esso fosse tenuto a rispondere. Resteranno altresì a totale carico dell'Appaltatore i danni subiti da tutte quelle opere non ancora misurate, né regolarmente inserite in contabilità.

Art. 21- Revisione dei prezzi

21.1. Immodificabilità del corrispettivo

L'appaltatore ha l'obbligo di condurre a termine i lavori in appalto anche se in corso di esecuzione dovessero intervenire variazioni di tutte o di parte delle componenti dei costi di costruzione. A norma pertanto dell'art. 11 della L.R. 26 agosto 1992, n. 6 che rinvia in materia alle leggi dello Stato, nonché dell'art. 44 della L.R. n. 21/1985 come sostituito dall'art. 56 della L.R. 12 gennaio 1993, n. 10, non è ammessa la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi.

Potrà comunque essere ammessa la facoltà di ricorrere al prezzo chiuso, di cui al successivo punto 21.2., se ed in quanto barrata positivamente la relativa casella. Tale ricorso non è però consentito nel caso che la durata prevista per il contratto sia inferiore o pari a 24 mesi.

Quando, fra la data fissata come termine di ricezione delle offerte (o quella in cui è pervenuta l'offerta nel caso di trattativa privata senza gara) e la data di consegna anche parziale dei lavori, dovesse intercorrere oltre un anno, troverà applicazione del sistema del prezzo chiuso, anche se inizialmente non stabilito. In questo caso le percentuali di aumento sui corrispettivi saranno determinate tenendo conto del tempo trascorso fra il primo giorno del secondo anno successivo alla data fissata per il ricevimento delle offerte (od a quelle in cui è pervenuta l'offerta in caso di trattativa privata senza gara) e la data di consegna dei lavori, fermo restando il riferimento allo sviluppo dei lavori previsto nel relativo programma.

21.2 Appalto a prezzo chiuso

Il presente appalto viene aggiudicato a prezzo chiuso ai sensi dell'art. 45 della L.R. 29 aprile 1985, n.21 così come sostituito dall'art. 57 della L.R. 12 gennaio 1993, n. 10.

SI NO

(barrare la casella interessata)

Per tale sistema, il corrispettivo dei lavori da realizzare, secondo il relativo programma, nel primo anno successivo alla consegna, non è suscettibile di alcuna variazione.

Il corrispettivo netto dei lavori da eseguire, secondo il programma, nel secondo anno sarà aumentato del 5%. Ad ulteriori aumenti del 5% saranno sottoposti i corrispettivi netti iniziali dei lavori da eseguire, secondo il programma, in ciascuno degli anni successivi. Tali aumenti non troveranno comunque applicazione se non per la parte di corrispettivo eccedente l'importo dell'anticipazione.

Qualora attraverso perizie suppletive o variante venisse affidata una maggiore quantità di lavori o di materiali, il relativo corrispettivo dovrà essere determinato, anno per anno, tenendo conto dell'incremento di prezzo che sarebbe spettato ove la maggiore quantità fosse stata inizialmente pattuita.

Art. 22- Subappalti

In deroga all'art. 18 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e successive modifiche ed integrazioni, non è consentita l'autorizzazione di subappalti o di cottimi di parte delle opere o dei lavori quando il contratto sia stato affidato ai sensi del comma 1, lettera b), e del comma 2, lettera b), dell'art. 9 del decreto legislativo 19 dicembre 1991, n. 406.

Non è altresì consentita l'autorizzazione al subappalto dei lavori rientranti nella categoria prevalente, per i quali l'appaltatore si è qualificato per partecipare alla gara.

Art. 23- Ultimazione dei lavori

L'Appaltatore, all'atto dell'ultimazione dei lavori, dovrà farne comunicazione per iscritto alla D.L. che, in seguito alle prescritte constatazioni in contraddittorio, redigerà il certificato di ultimazione dei lavori.

Art. 24- Conto finale

Ai sensi del Regolamento, si stabilisce che il conto finale verrà compilato entro sei mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

Art. 25- Visita di collaudo

La visita di collaudo dovrà iniziarsi entro **tre mesi** dalla data di ultimazione. Le operazioni di collaudo dovranno compiersi entro **tre mesi** dal loro inizio, salvo quanto disposto dal Capitolato Generale.

Art. 26- Manutenzione delle opere fino al collaudo

Sarà cura dell'Appaltatore provvedere a proprie spese alla manutenzione (ordinaria e straordinaria) delle opere eseguite a partire dalla data dell'ultimazione dei lavori fino a quella dell'approvazione del verbale di collaudo escludendo, quindi, alcun onere per l'amministrazione nei termini sanciti dall'Art.1669 del Codice Civile.

Art. 27- Rappresentante tecnico dell'appaltante

L'Appaltatore che non conduce personalmente i lavori dovrà, ai sensi dell'Art.11 del Capitolato Generale, farsi rappresentare per mandato da persona fornita dei requisiti tecnici e morali alla quale deve conferire le facoltà necessarie per la esecuzione dei lavori restando sempre responsabile dell'operato del suo rappresentante. Il rappresentante tecnico, il cui nominativo sarà tempestivamente comunicato all'Amministrazione, dovrà, per tutta la durata dei lavori, dimorare in luogo prossimo ai lavori. L'Amministrazione ha la facoltà di esigere il cambiamento immediato di detto rappresentante senza bisogno di darne motivazione e senza indennità di sorta per l'Appaltatore o per lo stesso rappresentante.

Art. 28- Trattamenti a tutela dei lavoratori. Estensione di responsabilità

L'Appaltatore dovrà osservare le norme e le prescrizioni tutte dei contratti collettivi nazionali e provinciali, delle leggi e dei regolamenti sulla assunzione, tutela, protezione, assistenza ed assicurazione dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori oggetto del presente appalto anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse. Applicherà, quindi sia le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro operanti alla data dell'offerta nella categoria e nella località in cui si svolgono i lavori che le successive modifiche ed integrazioni intervenute nel corso della realizzazione dei lavori. L'Appaltatore dovrà comunicare, entro 30 giorni dalla data della consegna dei lavori, gli estremi della propria iscrizione agli Istituti previdenziali ed assicurativi; durante la esecuzione dei lavori e con cadenza quadrimestrale, lo stesso dovrà fornire all'Amministrazione le copie di tutti i versamenti. A garanzia di tali obblighi sarà operata sull'importo netto progressivo dei lavori una ritenuta dello 0,5% e se l'Appaltatore trascurerà alcuno degli adempimenti prescritti vi provvederà l'Amministrazione a carico del fondo formato con detta ritenuta, salvo le maggiori responsabilità dell'Appaltatore. L'Appaltatore sarà responsabile nei confronti dell'Amministrazione dell'osservanza di dette norme da parte di subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti anche nei casi in cui il contratto collettivo non preveda il subappalto. Resta stabilito che in caso di inadempienza accertata, l'Amministrazione opererà una detrazione sulla rata di acconto nella misura del 20% o la sospensione del pagamento della rata a saldo accantonando i relativi importi fino all'integrale ed accertato adempimento di tutti gli obblighi senza che l'Appaltatore possa opporre eccezioni, richiedere risarcimenti per danni o interessi sulle somme trattenute.

Art. 29- Controlli diversi

A norma dell'art.64 della L.R. 12 gennaio 1993 n. 10, sarà compito e diritto dei Direttori dei Lavori di effettuare:

- a) La sorveglianza ed il controllo in ordine alla predisposizione ed attuazione dei piani per la sicurezza del cantiere.
- b) La verifica ed il controllo sull'osservanza delle norme in materia di collocamento e di istituti previdenziali e delle disposizioni dei contratti di categoria relativi alla manodopera impiegata; in particolare la **verifica almeno bimestrale** delle certificazioni rilasciate da INPS, INAIL, Cassa Edile, ottenuta anche attraverso controlli incrociati.
- c) La verifica ed il controllo sull'impresa impegnate nella realizzazione dell'opera, in particolare per quanto riguarda le previsioni del Capitolato d'Appalto e l'osservanza delle disposizioni in materia di Subappalto.

A chiusura dei lavori il Direttore dei Lavori verificherà la regolarità delle certificazioni liberatorie finali rilasciate dai suddetti Istituti e, in caso di positivo riscontro, autorizzerà il pagamento del saldo definitivo delle somme trattenute come riserva. Le inadempienze rilevate a carico dell'Appaltatore e/o dei Subappaltatori saranno assegnate all'Amministrazione appaltante ed agli altri Organi istituzionalmente preposti alla vigilanza sulle applicazioni delle normative di tutela dei lavoratori.

L'Amministrazione appaltante provvederà a liquidare gli stati di avanzamento ed il saldo di ultimazione lavori solo dietro presentazione di copia autenticata delle quietanze di pagamento dovute per i contributi sociali, previdenziali e contrattuali.

Art. 30- Proprietà degli oggetti rinvenuti

L'Amministrazione, fatti salvi i diritti che a termine di legge spettano allo Stato, si riserva la proprietà di tutti gli oggetti esistenti all'interno del sito alla data della consegna dei lavori ed in particolare degli oggetti rinvenuti all'interno del cantiere con particolare riguardo a manufatti di interesse storico o di reperti archeologici. Dei ritrovamenti andrà, quindi, fatta immediata comunicazione alla D.L.. L'Appaltatore non potrà, in assenza di specifica autorizzazione scritta, rimuovere o alterare l'oggetto rinvenuto ed è tenuto, limitatamente al luogo interessato al rin-

venimento, a sospendere i lavori richiedendo alla D.L. la formalizzazione della sospensione per le cause di forza maggiore di cui all'Art.30 del Capitolato Generale.

Per i componenti del cantiere di cui è ordinata la dismissione, la rimozione e l'accatastamento nell'ambito del cantiere, l'Amministrazione se ne riserva la proprietà salvo diversa prescrizione.

Art. 31- Oneri ed obblighi a carico dell'appaltatore. Responsabilità dell'appaltatore

Oltre agli oneri di cui agli articoli 11, 15, 16, 17, 18 e 19 del Capitolato Generale e agli altri indicati nel presente Capitolato Speciale, saranno a carico dell'Appaltatore gli oneri ed obblighi seguenti:

1 - Ogni onere relativo alla formazione del cantiere da attrezzare, in relazione all'entità dell'opera, con tutti i più moderni e perfezionati impianti per assicurare una perfetta e rapida esecuzione in tutte le opere prestabilite, alla recinzione del cantiere stesso con solido steccato in legno, in muratura, o metallico, secondo quanto verrà richiesto dalla Direzione dei lavori, nonché della pulizia e manutenzione di esso cantiere, l'inghiaamento e la sistemazione delle sue strade in modo da rendere sicuri il transito e la circolazione dei veicoli e delle persone addette ai lavori tutti. L'installazione delle attrezzature e degli impianti necessari ad assicurare, in relazione all'entità dell'opera, la migliore esecuzione dell'opera.

2 - L'approntamento delle opere provvisorie necessarie per l'esecuzione dei lavori (impalcature, armature, centinature, steccati, assiti, etc.) compresi gli oneri derivanti dal trasporto, dal montaggio, dalla manutenzione e dallo smontaggio alla fine dei lavori.

3 - L'approntamento delle opere provvisorie (ponticelli, andatoie, scalette) occorrenti per i collegamenti esterni ed interni atti, anche, a mantenere passaggi pubblici o privati.

4 - La guardia e la sorveglianza fino al collaudo (compresi i periodi di sospensione dei lavori) sia di giorno che di notte, con il personale avente la qualifica prescritta dall'Art.22 della Legge n. 646 del 13.09.82, del cantiere e dei materiali in esso esistenti (sia dell'Amministrazione appaltante sia di altre ditte) che verranno consegnate all'Appaltatore, nonché delle opere eseguite o in corso di esecuzione.

5 - Il provvedere, a sua cura ed a proprie spese, all'installazione, nei luoghi scelti dalla D.L., entro e non oltre otto giorni dalla consegna dei lavori, di un'apposita tabella (dimensioni minime m. 1x2) recante a colori indelebili nella dicitura stabilita dalla C.M. n. 1729/UL del 1.06.1990. La tabella ed i suoi dispositivi di sostegno dovranno essere costituiti da materiali resistenti ed essere mantenuti in perfetto stato fino alla visita di collaudo. Ogni qualvolta venga accertata la mancanza o il cattivo stato di conservazione della prescritta tabella sarà applicata una penale di L. 100.000. Sarà, inoltre, applicata una penale di L. 20.000 per ogni giorno trascorso a partire dalla data dell'accertata inadempienza fino a quella della constatata apposizione o riparazione della tabella.

6 - La fornitura e la collocazione di cartelli di avviso e di fanali di segnalazione, conformi alle disposizioni del T.U. n. 393 del 15.06.59 e del Regolamento di esecuzione, e di quanto altro verrà ordinato dalla D.L. per la tutela delle persone, dei veicoli e per la continuità del traffico.

7 - Il mantenimento, fino al collaudo, della continuità degli scoli delle acque e del transito sulle vie o sentieri pubblici o privati alle opere da eseguire.

8 - La riparazione di eventuali danni che, in dipendenza delle modalità di esecuzione dei lavori, possano essere arrecati a persone o a proprietà pubbliche e private sollevando da qualsiasi responsabilità sia l'Amministrazione appaltante che la Direzione dei lavori o il personale di sorveglianza e di assistenza.

9 - L'approntamento di idonei locali uso ufficio provvisti di servizi igienici, allacciati alle utenze (luce, acqua, telefono e fax) ed adatti alla permanenza ed al lavoro della D.L.

10 - L'approntamento di idonei locali per le maestranze forniti di servizi igienici ed allacciati alle utenze di acqua e luce.

11 - La pulizia quotidiana del cantiere e dei suddetti locali, compreso il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta anche se lasciati da altre Ditte.

