

## CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI  
LAVORI DI MANUTENZIONE PALESTRA E SERVIZI IGIENICI  
SCUOLA G.B.MARINI A RAGUSA IBLA.

L'anno duemilasette il giorno uno del mese di ottobre, alle ore 12,15 in Ragusa, nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune, in qualità di Presidente della commissione di gara,

ed i testimoni noti idonei e richiesti:

- 1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;
- 2) Sig.Scibano Raffaele, impiegato, nato Monterosso Almo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di manutenzione palestra e servizi igienici scuola G.B.-Marini a Ragusa Ibla.

Si premette che con determina dirigenziale n°1590 del 16/07/07, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori di manutenzione palestra e servizi igienici scuola G.B.Marini a Ragusa Ibla dell'importo di

Ch  
SL  
b

€.55.000,00, di cui €.40.665,09 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi art.18 L.R.61/81.

Che con determina sindacale n°134 del 24/07/07 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;

Che con bando del 05/09/07, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa ,dal 7 al 29 settembre, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 10 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara;

Che con nota n.66524 del 11/09/07 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.12 plichi delle seguenti ditte:

GUASTELLA PAOLO	Via C.Terranova 5	RAGUSA
GURRIERI SALVATORE	Via Carruba 37	RAGUSA
LICITRA EMANUELE	Via Sant'Anna 451	RAGUSA
SAVASTA VITO	Via E.Cavacchioli 2	RAGUSA
OCCHIPINTI PIETRO	Via Pezza 44	RAGUSA
SCHININÀ GIOVANNI	Via avv.L.Monaco 8	RAGUSA

*Handwritten signatures:*  
 1. A signature starting with 'P' and ending with '3'.  
 2. A signature starting with 'M'.  
 3. A signature starting with 'L'.



LA CARRUBBA GUIDO Via A.Sordi 23 RAGUSA  
 APRILE & LEGGIO Via Ortigia 1 RAGUSA  
 COOP.SOC.S.GIOV.BATTISTA Via Cavallaro 2 RAGUSA  
 ALBANI GAETANO Via Grancavalli 10 RAGUSA  
 EDILFUTURA S.R.L. Via avv.L.Monaco 30/A RAGUSA  
 FERRARO ANGELO MARIO Via Pozzallo 70 RAGUSA

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.12 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come segue:

iscriz.alla C.C.I.A.A.di RG

1. GUASTELLA PAOLO	GSTPLA68R29H163K
2. GURRIERI SALVATORE	GRRSVT71S21H163J
3. LICITRA EMANUELE	LCTMNL79R23H163W
4. SAVASTA VITO	SVSVTI50E13C612L
5. OCCHIPINTI PIETRO	CCHPTR70C03F258D
6. SCHININÀ GIOVANNI	SCHGNN48P21H163I
7. LA CARRUBBA GUIDO	LCRGDU62P04H163S
8. APRILE & LEGGIO	0089670881
9. COOP.SOC.S.GIOV.BATTISTA	00954790887
10. ALBANI GAETANO	LBNGTN74P18H163S
11. EDILFUTURA S.R.L.	00917520884



12.FERRARO ANGELO MARIO

FRRNGL59B16H163V

Aprire quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.



Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

1. GUASTELLA PAOLO	24,132%
2. GURRIERI SALVATORE	24,416%
3. LICITRA EMANUELE	24,31 %
4. SAVASTA VITO	23,88 %
5. OCCHIPINTI PIETRO	22,747%
6. SCHININÀ GIOVANNI	22,89 %
7. LA CARRUBBA GUIDO	24,13 %
8. APRILE & LEGGIO	27,986%
9. COOP.SOC.S.GIOV.BATTISTA	21,765%
10.ALBANI GAETANO	7,50 %
11.EDILFUTURA S.R.L.	25,717%
12.FERRARO ANGELO MARIO	4,251%

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale

*Plm*  
*82*

*l*

del 23,258% oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese: n.ri 1(GUASTELLA PAOLO), 2(GURRIERI SALVATORE), 3(LICITRA EMANUELE), 4(SAVASTA VITO), 7(LA CARRUBBA GUIDO), 8(APRILE & LEGGIO) e 11(EDILFUTURA S.R.L.), hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.



Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 22,89% dell'impresa SCHININÀ GIOVANNI, da Ragusa, via Avv.Lorenzo Monaco n°8, non presente alla gara, il Presidente la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del cottimo appalto, per il prezzo di €.31.426,22 al netto del ribasso offerto del 22,89% sul prezzo a base d'asta di €.40.665,09 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.303,08 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa OCCHIPINTI PIETRO, da Ragusa, via Pezza 44, con l'offerta in ribasso di €.31.483,94.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

*M. Della*  


I TESTI: 1)

*C. Suber*

2)

*Raffaele Simeone*

