



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 490  
del 28 DIC. 2006

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art.11 della legge n° 10/77 relativi alla concessione edilizia n° 151/03. Ditta: IL PORTICO COSTRUZIONI di Infantino Paolo

L'anno duemila sei Il giorno Ventotto alle ore 17,30  
del mese di Dicembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Mello Dipasquale

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dott.ssa Maria Teresa Tumino	S.	
2) ing. Salvatore Brinch	S.	
3) dr. Giovanni Cosentini	S.	
4) dr. Rocco Bitetti	S.	
5) sig. Venerando Suizzo	S.	
6) dr. Giancarlo Migliorisi	S.	
7) geom. Francesco Barone		S.
8) sig. Giovanni Occhipinti	S.	

Assiste il Vice Segretario Generale dott. ssa Munfie Occhipinti

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 834/Seet. 7° del 20-12-06

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

**PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 02/02/02 fino al 16/02/02 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

02/02/02

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Tagliarini Sergio)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata ~~urgente ed immediatamente~~ esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa NUNZIA OCCHIPINTI

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.
- ( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

02/02/02

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 02/02/02 al 16/02/02

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 02/02/02 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 02/02/02 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

~~IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Gaspare Nicotri -~~

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott.ssa NUNZIA OCCHIPINTI

**CITTA' DI RAGUSA**

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO C.S.

Giuseppe Tufano



# CITTA' DI RAGUSA

SETTORE	7°
TERRITORIO ED URBANISTICA	
- Servizio Edilizia Privata -	

Prot n. 834 /Sett. VI del 20-12-06

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art.11 della legge n° 10/77 relativi alla concessione edilizia n° 151/03. Ditta: IL PORTICO COSTRUZIONI di Infantino Paolo

Il sottoscritto Ing. Michele Scarpulla propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che

- In data 21/05/03, con il n° 151/03, è stata rilasciata, alla ditta IL PORTICO COSTRUZIONI di Infantino Paolo, la concessione edilizia per la realizzazione di un insediamento direzionale, in Ragusa Via G. La Pira;
- In data 20/04/04, con il n° 152, la ditta IL PORTICO COSTRUZIONI di Infantino Paolo ha avanzato richiesta di scomputo degli oneri di urbanizzazione previsti nella suddetta concessione edilizia, su cui la C.E.C., in data 01/06/04, ha espresso *“parere favorevole ad una sistemazione dell'area nella logica dell'intervento minimo atto ad assicurare il decoro e la salvaguardia igienico-sanitaria e di sicurezza”*;

L'importo complessivo dei lavori desunto dal computo metrico allegato alla richiesta di scomputo, rivisto e corretto alla luce delle condizioni dettate dalla C.E.C., al netto del ribasso d'asta del 12%, ammonta ad € 11328,68, pari a circa il 49% dell'importo di € 23656,87 previsto in concessione;

Considerato

Visto la proposta di pari oggetto n° \_\_\_\_\_ /Sett.7° del \_\_\_\_\_

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art. \_\_\_\_\_ della L.R. n.44/91;

## DELIBERA

- Autorizzare, per i motivi di cui in premessa, la ditta IL PORTICO COSTRUZIONI di Infantino Paolo ad eseguire direttamente, ai sensi dell'art. 11 della Legge n° 10/77, le opere di urbanizzazione di cui alla proposta, il cui importo, indicato nel computo metrico, al netto del ribasso d'asta del 12%, ammonta ad € 11328,68, pari a circa il 49% dell'importo complessivo di € 23656,87 previsto in concessione, alle seguenti condizioni:

1. che prima dell'inizio dei lavori venga comunicato a questa Amministrazione l'inizio degli stessi lavori;
2. che i lavori siano eseguiti sotto l'alta sorveglianza dell'U.T.C. – Settore 9°;
3. che alla fine dei lavori venga redatto verbale di regolare esecuzione in contraddittorio tra il Comune e la ditta concessionaria, e venga consegnata la contabilità finale degli stessi lavori.

h. Impegnare la somma di € 11.328,68 alla funzione 9  
Cov. 1. ind. 2 cap 2872 inv. 6608/06 - limitatamente  
ai fini della regolamentazione contabile.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole In ordine alla regolarità tecnica.		Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.	
Ragusa li, 21-12-06	Il Dirigente	Ragusa li,	Il Dirigente
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.		Si esprime parere favorevole In ordine legittimità.	
L'importo della spesa di €. 11.328,68 Va imputata al cap. 2812 imp. 6608/06 Play:			
Ragusa li, 27-12-06	Il Responsabile del Servizio Finanziario	Ragusa li, 28-12-06	Il Segretario Generale
Motivazione dell'eventuale parere contrario:			
<input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione			

**Allegati – Parte integrante:**

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li,

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Visto: L'Assessore al ramo