



8-8° per
N. 706

COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 706
del 23 SET. 2004

OGGETTO: **Completamento del restauro e ampliamento del Giardino Ibleo.**
2° Perizia di variante ai sensi del 3° comma dell'art.23 della L.R.21/85
MAGGIORE SPESA DI € 81.600,15

L'anno duemila quattro Il giorno Venerdì alle ore 15,45
del mese di Settembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Vice Sindaco Sig.ra Giovanna Di Paola
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) On.le Giorgio Chessari	n'	
2) Sig.ra Alessandra Failla	n'	
3) Sig.ra Giovanna Di Paola		
4) Arch. Giovanni Carfi	n'	
5) On.le Sen. Giovanni Battaglia	n'	
6) Dr. Antonio Di Paola	n'	
7) Prof. Carmelo La Porta	n'	
8) Sig. Marco Dimartino	n'	

Assiste il Vice Segretario Generale Dott. me Nunzio Occhipinti

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 1458 /Sett. VIII del 26-08-2004

- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:
 - per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
 - per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
 - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Perizia

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio 26/09/05 primo giorno festivo successivo alla data di adozione.

La deliberazione rimarrà affissa fino al 10/10/05 per quindici giorni consecutivi.
Ragusa, li 22/09/05

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Proietto Francesco)

Certificato di immediata esecutività della delibera

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa NUNZIA OSCHIPINTI

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 26/09/05 al 10/10/05

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 26/09/05 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 26/09/05 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva, avendo riportato il visto di legittimità del CO.RE.CO. - Sezione Provinciale di Ragusa, con decisione n. del

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva non avendo il CO.RE.CO adottato e comunicato provvedimento di annullamento nel termine di venti giorni dalla relativa ricezione.

Ragusa, li

07 SET. 2004

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Gaspare Nicotri -

CITTA' DI RAGUSA

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li 07 SET. 2004

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO
(Dott.ssa G. Adamo)



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE

Prot n. 1158 /Sett.VIII del 26-08-04

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Completamento del restauro e ampliamento del Giardino Ibleo.

2° Perizia di variante ai sensi del 3° comma dell'art.23 della L.R.21/85 MAGGIORE
SPESA in € 81.600,19

Il sottoscritto Dirigente del Settore VIII, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Municipale n° 751 del 02/06/98, fu affidato all'Arch. Gaetano Manganello e all' Arch. Daniela Bartolotta liberi professionisti, l'incarico di provvedere alla redazione e direzione lavori del progetto esecutivo del completamento del restauro e ampliamento del Giardino Ibleo.
- L'opera è prevista nel programma triennale delle Opere Pubbliche 1997/99 del Comune di Ragusa approvato con deliberazione C.C. n° 10 del 28/02/97 e n. 70 del 21/11/97 legittima.
- Il progetto è inserito nel Piano di spesa Anno 1997 ed è finanziato ai sensi dell'art. 45 comma 15 della L.R. 07/03/97 n. 6 con decreto assessoriale Enti Locali n. 545 del 04/06/97 per £. 1.100.000.000, mentre £ 26.500.000 con delibera n. 882 del 20/07/99 imputandola al cap. del bilancio comunale n. 2504 "interventi della Regione per spese d'investimento proveniente dall'assegnazione per investimento" finalità art. 18 2° comma delle opere pubbliche finanziate con le ll.rr. 61/'81 e 31/'90, bilancio 1999- Res. 97 imp. 2046/99 - liquid. 774/99.
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 334 del 20/04/2000 fu approvato il progetto esecutivo di completamento del restauro e ampliamento del giardino ibleo dell' importo complessivo di L. 1.126.500.000 avente il seguente quadro economico:

A) lavori a base d'asta	£. 720.184.000	
B) somme a disposizione dell'Amm.ne:		
a) I.V.A. 10%	£. 72.018.400	
b) spese tecniche	£. 145.390.214	
c) Imprevisti < 5%	£. 28.166.386	
d) Acquisizione area ex enel	£. 160.741.000	
Totale Somme a Disposizione	£. 406.316.000	£. 406.316.000
TOTALE PROGETTO		£.1.126.500.000

In data 20/06/2003 è stata trasmessa ai sensi del 1° comma della L.R. 21/85 dai D.L. Arch. Gaetano Manganello e dall'Arch. Daniela Bartolotta una perizia di variante nell'ambito dell'importo contrattuale con il seguente quadro economico:

A) lavori a base d'asta		£. 745.642.955
B) somme a disposizione dell'Amm.ne:		
a) I.V.A. 10%	£. 74.564.295	
b) spese tecniche	£. 145.390.214	
c) Imprevisti < 5%	£. 161.536	
d) Acquisizione area ex Enel	£. 160.741.000	
Totale Somme a Disposizione	£. 380.857.045	£. 380.962.875
TOTALE PROGETTO		£.1.126.500.000

Il progetto di 2° perizia di variante e suppletiva trasmesso in data 18/09/2003, nasce dalla necessità di redigere una perizia di variante relativa agli scostamenti tra i lavori previsti in progetto e quelli ritenuti necessari al fine di completare l'intera opera con maggiori lavori per £. 158.000.000 pari ad €. 81.600,19 al netto del ribasso d'asta e che ha per oggetto i seguenti lavori:

1. Ricostruzione dei muri di contenimento di Viale delle Casuarine (lato chiosco-bar) e di sostegno sugli scavi archeologici, parzialmente crollati in seguito alle piogge ed alla demolizione dei manufatti ex - Enel a ridosso di tali muri, con aumento delle quantità relative al trasporto a rifiuto, le casseformi, i conglomerati cementizi, l'acciaio, gli intonaci e i rivestimenti in pietra.
2. Realizzazione di intonaco esterno sulle pareti del muro antistante l'edificio servizi e sul muro lato nord, resosi necessario per consentire una superficie piana e adeguata alla perfetta applicazione delle piastre di rivestimento in calcare tenero.
3. Applicazione di idrorepellente e consolidante sulle suddette superfici in calcare tenero.
4. Installazione di ringhiere in ferro sui muri di sostegno sul Viale delle Casuarine, per motivi di sicurezza data la presenza di un dislivello di circa metri 1.50.
5. Ponteggi per l'installazione della struttura metallica sul muro antistante l'edificio servizi e sul muro lato nord.

Il progetto prevede una spesa complessiva di £. 1.284.500.000 così distinta:

A) lavori a base d'asta	£. 866.525.157	€ 447.522,89
B) somme a disposizione dell'Amm.ne:		
e) I.V.A. 10%	£. 86.652.515	
f) spese tecniche	£. 168.657.268	
g) Imprevisti < 5%	£. 119.640	
h) RUP e coll.	£ 3.872.068	
i) Acquisizione area ex Enel	£. 160.741.000	
Totale Somme a Disposizione	£. 415.907.195	€ 214.798,14
TOTALE PROGETTO		€ 662.321,03
C) Ribasso d'asta da conferire al fondo di rotazione L.R. 8/1/96 n. 4		€ 1.067,85
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 663.388,88
Importo originario del progetto		€ 581.788,69
Importo Maggiore spesa		€ 81.600,19

- 1) Finanziare la spesa complessiva di €. 81.600,19 con i fondi della L.R. 61/81, art. 1.8..... con imputazione al cap. 250h.. "Interventi art. 1.8..... L.R. 61/81", bilancio 200h. Cas.

(Giungo 504/04 - leg. 1808/04) aggiunto piano di spesa Anno 2004, approvato con delibera comunale 40/04

- la perizia di variante è stata redatta in conformità al comma 3° dell'art. 23 della Legge Regionale 29/04/1985 n° 21 modificata ed integrata;
- nella perizia di variante sono stati previsti quattro (4) nuovi prezzi, dei quali due (2) sono stati desunti da analisi, due (2) sono stati desunti dal Prezziario Regionale Generale 1999, i quali sono stati assoggettati allo stesso ribasso d'asta medio del 0,261% del contratto di appalto, come si evidenzia nell'allegato schema di atto di sottomissione e di concordamento dei nuovi prezzi;
- l'Associazione temporanea d'impres. Associazione temporanea d'impres "Soc.Coop. Ediltecnica a.r.l.", capogruppo, iscritta all'Ufficio del Registro Impres di Napoli al n. 03139720639, e "Cosiam s.r.l.," associata, iscritta all'Ufficio Registro Impres di Caltanissetta al n. 01439050855 ha accettato i nuovi prezzi con la sottoscrizione dello schema di sottomissione e di concordamento nuovi prezzi;
- per la ultimazione dei lavori viene concordato un maggiore tempo utile di mesi cinque
- ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale 2 Settembre 1998 n° 21 la competenza ad esprimere il parere tecnico viene riconosciuta al Capo dell'ufficio Tecnico Comunale;
- l'ing. Capo dell'Ufficio Tecnico Comunale ha dato parere favorevole sui 4 nuovi prezzi in data 21/06/2004;

CONSIDERATO:

- o Che a norma dell'art. 23 comma 3 e 5 della L.R. 21/85 si può procedere all'approvazione della 1° perizia di variante e suppletiva in quanto globalmente non supera il 40% dell'importo contrattuale;
- o Che l'opera è finanziata ai sensi della stessa L.R. 61/81 con Decreto Assessoriale Enti Locali n° 545 del 04/06/97 per £ 1.100.000.000 e per £ 26.500.000 con Del . n. 882 del 20/07/99 imputandola al cap. del bilancio comunale n. 2504 "interventi della Regione per spese d'investimento proveniente dall'assegnazione per investimento" finalità art. 18 2° comma delle opere pubbliche con le ll.rr. 61/81 e 31/90, bilancio 1999 res 97 imp. 2046/99 – liquid. 774/99. 84905 per l'importo complessivo di £. 1.126.500.000.

SI PROPONE all'On.le G.M. di deliberare in merito e di impegnare la maggiore spesa di €. 81.600,19 utilizzando fondi della L.R. 61/81 e qualora si aderisse alla sopracita proposta e si decidesse di adottare la deliberazione, il parere tecnico di cui all'art. 53 della legge 142/90 deve intendersi reso con la illustrazione sopra fatta e con la sottoscrizione della relazione medesima.

Ragusa,

Il collaboratore per gli aspetti esecutivi
(Ing. Giuseppe Schinina)

Il Responsabile del procedimento
(Arch. Giorgio Colosi)

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE:

- 1) Relazione generale, quadro di spesa;
- 2) Computo metrico estimativo;
- 3) Analisi dei prezzi;
- 4) Quadro Comparativo;
- 5) Schema atto di sottomissione;
- 6) Stima delle competenze tecniche;
- 7) Elenco prezzi;
- 8) Approvazione nuovi prezzi dal Capo dell'Ufficio Tecnico Comunale.

<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Ragusa li, _____</p> <p style="text-align: center;">Il Dirigente</p>	<p>Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.</p> <p>Ragusa li, _____</p> <p style="text-align: center;">Il Dirigente</p>
<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.</p> <p>L'importo della spesa di € 81.600,19 Va imputata al cap. 2504 Par. 2004 L.R. 61/81 ART. 18 (Sup. 564/04 - eq. 1808 pc)</p> <p>Ragusa li, 21/09/04</p> <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio Finanziario</p>	<p>Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.</p> <p>Ragusa li, 23-09-04</p> <p style="text-align: center;">Il Segretario Generale</p>
<p>Motivazione dell'eventuale parere contrario:</p>	
<p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione</p>	

Allegati – Parte integrante:

- 1) ...
 - 2) ...
 - 3) ...
 - 4) ...
 - 5) ...
 - 6) ...
 - 7) ...
 - 8) ...
 - 9) ...
 - 10) ...
 - 11) ...
 - 12) ...
 - 13) ...
 - 14) ...
 - 15) ...
 - 16) ...
 - 17) ...
 - 18) ...
 - 19) ...
 - 20) ...
 - 21) ...
 - 22) ...
 - 23) ...
 - 24) ...
 - 25) ...
 - 26) ...
 - 27) ...
 - 28) ...
 - 29) ...
 - 30) ...
 - 31) ...
 - 32) ...
 - 33) ...
 - 34) ...
 - 35) ...
 - 36) ...
 - 37) ...
 - 38) ...
 - 39) ...
 - 40) ...
 - 41) ...
 - 42) ...
 - 43) ...
 - 44) ...
 - 45) ...
 - 46) ...
 - 47) ...
 - 48) ...
 - 49) ...
 - 50) ...
 - 51) ...
 - 52) ...
 - 53) ...
 - 54) ...
 - 55) ...
 - 56) ...
 - 57) ...
 - 58) ...
 - 59) ...
 - 60) ...
 - 61) ...
 - 62) ...
 - 63) ...
 - 64) ...
 - 65) ...
 - 66) ...
 - 67) ...
 - 68) ...
 - 69) ...
 - 70) ...
 - 71) ...
 - 72) ...
 - 73) ...
 - 74) ...
 - 75) ...
 - 76) ...
 - 77) ...
 - 78) ...
 - 79) ...
 - 80) ...
 - 81) ...
 - 82) ...
 - 83) ...
 - 84) ...
 - 85) ...
 - 86) ...
 - 87) ...
 - 88) ...
 - 89) ...
 - 90) ...
 - 91) ...
 - 92) ...
 - 93) ...
 - 94) ...
 - 95) ...
 - 96) ...
 - 97) ...
 - 98) ...
 - 99) ...
 - 100) ...
- 4) Approvazione nuovi prezzi dal Capo dell'Ufficio Tecnico Comunale..

Ragusa li, _____

Il Responsabile del Procedimento _____ Il Capo Settore _____

Visto: L'Assessore al ramo _____