



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 328  
del 1 AGO, 2008

OGGETTO: proroga della concessione delle aree pubbliche da adibire a parcheggi a pagamento senza oneri di custodia (zone blu).

L'anno duemila otto Il giorno uno alle ore 13,45  
del mese di Agosto nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Vice Sindaco Giovanni Cosentini

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Rocco Bitetti		S-
2) sig. Venerando Suizzo	S-	
3) dr. Giancarlo Migliorisi		S-
4) geom. Francesco Barone		S-
5) sig.ra Maria Malfa	S-	
6) rag. Michele Tasca	S-	
7) dr. Salvatore Roccaro		S-
8) sig. Biagio Calvo	S-	
9) dr. Giovanni Cosentini		
10) dr. Domenico Arezzo	S-	

Assiste il Vice Segretario Generale dott. ma Nunzio Dechlipinti

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta prot. n. <sup>57451</sup> di pari oggetto del Sett. XIV del 25.07.2008

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

-Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visti gli art.15 comma 1 e art. 12 comma 2 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.
- Dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi del comma 2 dell'art. 12 della L.R.44/91 con voti unanimi e palesi.

### PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 05 AGO. 2008 fino al 19 AGO. 2008 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

05 AGO. 2008

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Salonia Francesco)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.

Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

05 AGO. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa NUNZIA P. PIZZINATI

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi del commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

05 AGO. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL V. SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Francesco Lumiera

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 05 AGO. 2008 al 19 AGO. 2008

Ragusa, li

05 AGO. 2008

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Tagliani Giorgio)

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 05 AGO. 2008 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

05 AGO. 2008

senza opposizione.

Ragusa, li

05 AGO. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Serafini Pierluigi

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

~~Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.~~

~~Ragusa, li~~

~~IL SEGRETARIO GENERALE~~



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE	XIV

Prot 54651 Del 25.07.08

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

Oggetto: proroga della concessione delle aree pubbliche da adibire a parcheggi a pagamento senza oneri di custodia (zone blu).

Il sottoscritto Dott. Rodolfo Turrisi, Dirigente del Corpo di Polizia Municipale, Settore XIV del Comune di Ragusa, propone quanto segue:

L'Amministrazione Comunale di Ragusa, nell'ambito delle politiche pubbliche sulla mobilità urbana, ha già da tempo sperimentato l'attivazione delle c.d. *zone blu*, aree, cioè, «destinate al parcheggio sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo della durata della sosta».

L'individuazione di una serie di appositi stalli, nelle vicinanze soprattutto di esercizi commerciali e di somministrazione ovvero di uffici o agenzie pubbliche, ove la sosta è consentita previa esposizione di un titolo di pagamento ha consentito un efficace *turn over* dei veicoli, permettendo agli automobilisti di poter trovare e accedere nelle aree di sosta con relativa facilità.

Con Determinazione Dirigenziale n° 51 del 14/03/2005, Sett. XIV, annotata al Registro Generale in data 21/03/2005 con il n° 565, è stato, poi, approvato il vigente Capitolato d'Oneri che disciplina i rapporti con il concessionario del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento.

Successivamente con Determinazione dirigenziale n° 735 del 15/04/2005 è stato approvato lo schema del bando di gara, da esperirsi con il sistema del pubblico incanto ai sensi del R. D. n° 827/1924, artt. 73, c. 1, lett. c) e 76, c. 2, e D. Lgs. n° 157/95 e s.m.i. e con il criterio dell'offerta più vantaggiosa a seguito del maggior rialzo sulla base d'asta.

Con Determinazione dirigenziale n° 1583 del 12/07/2007 è stata approvata l'aggiudicazione dell'appalto in concessione di aree pubbliche da adibire a parcheggi a pagamento e del relativo servizio di gestione in capo alla Cooperativa sociale "Aurora" a r. l. con sede in Ragusa, viale Dei Platani n° 33/A, con il rialzo

offerto del 55% sul canone posto a base di gara di euro 20.00,00, oltre all'I.V.A in ragione d'anno.

L'art. 3 del citato Capitolato d'oneri, rubricato col titolo *Durata della concessione*, dispone che «la concessione ha la durata di anni due dalla data della sottoscrizione del verbale di consegna. Con ulteriore atto deliberativo, da adottare previa intesa del concessionario e su espressa insindacabile volontà dell'Amministrazione Comunale, qualora alla scadenza sussistano i requisiti richiesti, la concessione potrà essere rinnovata per un altro anno».

**CONSIDERATO** che nel mese di febbraio dell'anno 2007 l'Assemblea Regionale della Regione Sicilia ha promulgato la Legge n° 5 (L.R. 27/02/2007 n° 5, pubblicata sulla G.U.R.S n° 10 del 02/03/2007) il cui art. 3 recita: «i contratti per acquisti e forniture di servizi da parte degli Enti Locali e della Regione stipulati a seguito di esperimento di gara, in scadenza nel triennio 2006-2008, possono essere rinnovati per una sola volta e per un periodo non superiore a due anni, a condizione che il fornitore assicuri una riduzione del corrispettivo di almeno il 3 per cento, fermo restando il rimanente contenuto del contratto»; che ai sensi della succitata norma, con Deliberazione di G. M. n° 303 del 17/07/2007, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione comunale ha proceduto al rinnovo, per anni uno, della concessione del servizio di gestione degli stalli di sosta a pagamento a favore dell'aggiudicataria, "società cooperativa Aurora a r.l.";

**CONSIDERATO**, altresì, che in vista della scadenza del succitato rapporto concessorio – 22 agosto 2008 – con due distinti provvedimenti (Deliberazione di Giunta Municipale n° 211 del 27/05/2008, esecutiva ai sensi di legge e Determinazione dirigenziale n° 1089 del 29/05/2008) sono stati approvati, rispettivamente, la individuazione e la delimitazione delle "zone blu" nonché la determinazione delle nuove tariffe e il nuovo Capitolato d'oneri; provvedimenti, questi ultimi, tutti relativi alla concessione di aree pubbliche destinate al parcheggio a pagamento in superficie, senza oneri di custodia, con l'utilizzo di parcometri.

**EVIDENZIATO** che con determinazione dirigenziale del 29.7.08.. n.1770. è stato approvato il bando di gara per l'affidamento in concessione del servizio *de quo* e che il relativo bando è in corso di pubblicazione.

**EVIDENZIATO**, altresì, che la procedura di gara deve essere ancora compiutamente definita.

**ATTESO** che, nelle more della definizione del procedimento e della individuazione del nuovo concessionario, occorre stabilire le forme e le modalità più appropriate per la gestione di un importante servizio pubblico lo svolgimento del quale ha garantito una circolazione stradale secondo criteri più razionali ed efficienti e, in particolare, una ampia rotazione dei veicoli in sosta in luoghi dove abitualmente l'offerta di parcheggi era notoriamente molto bassa, con refluenze indubbiamente positive anche in ordine alla sicurezza della circolazione stradale e

all'abbattimento delle emissioni inquinanti (minor numero di veicoli in circolazione per la utile ricerca di un posteggio), in perfetta aderenza e armonia con i *Principi generali* cui è ispirato il nuovo codice della strada (tra gli altri, miglioramento della «fluidità della circolazione» e «della qualità della vita dei cittadini anche attraverso una razionale utilizzazione del territorio») e la cui interruzione produrrebbe grave pregiudizio per la circolazione stradale.

**EVIDENZIATO** che un'interruzione del servizio produrrebbe, oltre alle cennate conseguenze pregiudizievoli sulla circolazione stradale, un rilevante danno economico per il concedente, corrispondente al mancato introito nelle casse comunali delle quote di canone concessorio nonché dei proventi contravvenzionali corrispondenti all'attività di accertamento delle violazioni per la mancata o irregolare esposizione dei titoli di pagamento; l'attività di accertamento è, infatti, in regime di concessione, capillarmente espletata da dipendenti muniti della particolare qualifica di *Ausiliario del Traffico* – conferita loro da una determina sindacale, ai sensi dell'art. 17, c. 132, della legge 127/97 – che li abilita alla contestazione delle violazioni in materia di sosta irregolare nelle zone blu.

**RITENUTO**, che, la imminente scadenza del contratto e la particolare complessità tecnica del servizio – la cui gestione comporta, tra l'altro, inevitabilmente, per il personale da impiegare, un'adeguata attività formativa – non consentono di poter esperire utilmente alcuna procedura di gara.

**RITENUTO**, pertanto, di poter individuare nella proroga lo strumento giuridico più idoneo per il soddisfacimento dell'interesse pubblico sotteso allo svolgimento del servizio in regime di continuità, in quanto, com'è noto, detto istituto consente alla pubblica amministrazione procedente di garantire la prosecuzione dell'espletamento di un servizio in capo al precedente affidatario nelle more della definizione delle previste procedure di gara volte alla individuazione del soggetto cui affidare, previa instaurazione di un ulteriore e diverso rapporto negoziale, l'attività oggetto di concessione.

**VISTA** la nota prot. n° 57448 del 25/04/08 con la quale l'attuale concessionario offre la propria disponibilità a prorogare, per il tempo ritenuto necessario dall'Amministrazione, la gestione dell'esercizio in concessione delle zone blu, alle stesse condizioni in atto disciplinanti il rapporto, impegnandosi all'uopo a versare nei tempi e con le modalità stabilite dal vigente *Capitolato d'onere* le rate di canone corrispondenti alla durata della proroga.

**VISTO** l'art. 7, c. 1, lett. f), del D. Lgs. 285/92, recante il nuovo *codice della strada*;

propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Ritenuto di dover provvedere in merito;

visto l'art. 15 della L.R. n° 44/91 e successive modifiche;  
ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge,

**DELIBERA**

1. di prorogare sino al 31 dicembre 2008 la concessione del servizio delle aree di sosta a pagamento alla Società Cooperativa "Aurora" con sede legale in Ragusa, viale Dei Platani n° 33/A;
2. di dare atto che con la proroga si determina il solo effetto del differimento del termine di scadenza del rapporto (spostamento in avanti della scadenza conclusiva del rapporto dal 22 agosto al 31 dicembre 2008); detto rapporto, pertanto, continuerà ad essere regolato dalle stesse fonti che in atto ne disciplinano l'esecuzione;
3. di delegare il Dirigente del Corpo di Polizia Municipale alla redazione di ogni ulteriore atto che si rendesse necessario per dare esecuzione alla presente delibera nonché di dare ampia e puntuale comunicazione alla cittadinanza dell'adottando provvedimento e di notificare copia della presente deliberazione alla Cooperativa Sociale "Aurora", società concessionaria del servizio.
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.
5. DARE ATTO CHE LA PRESENTE NON COMPORTA IMPOSTO DI SPESA *Al. De.à*

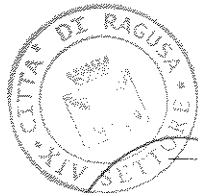
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole In ordine alla regolarità tecnica.	Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.
Ragusa li, _____ Il Dirigente IL COMANDANTE (Dr. <i>Amato Turrisi</i> )	Ragusa li, _____ Il Dirigente IL COMANDANTE (Dr. <i>Amato Turrisi</i> )
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.	
L'importo della spesa di €. _____ Va imputata al cap. _____	Si esprime parere favorevole In ordine legittimità.
Ragusa li, _____ Il Responsabile del Servizio Finanziario	Ragusa li, _____ Il Segretario Generale
Motivazione dell'eventuale parere contrario:	
<input checked="" type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione	

**Allegati – Parte integrante:**

- 1) Nota esoge. Nuovo prot. 54648 del 25/07/08
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore

IL COMANDANTE  
 (Dr. *Amato Turrisi*)

L'Assessore al ramo

*Amato Turrisi*



7201. m. 21448

del 25/07/08

Parte integrante e sostanziale  
Delibera di Giunta Municipale

**COOPERATIVA SOCIALE AURORA a r. l.**

Sede Legale: viale Dei Platani n° 33 – 97100 Ragusa

Sede Operativa: via Filippo Turati n° 157 – 97100 Ragusa

C.F. e P.I.: 01153930886

Pres. Rag. Agata Massari – Cell. 335/1409494 – Fax 0932/683619

N° 328 del 01-08-2008

**Sig. Dirigente Settore XIV del Comune di Ragusa**

**Oggetto:** proroga gestione servizio zone blu.

La sottoscritta Agata Massari, presidente e legale rappresentante della cooperativa società "Aurora", società concessionaria del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento, in riferimento alla precorse intese verbali in ordine alla disponibilità a prorogare l'attuale servizio di gestione delle zone blu,

**CONFERMA**

ad ogni effetto di legge, che la società cooperativa Aurora, di cui è legale rappresentante, è pienamente disponibile ad assumere, in regime di proroga e alle stesse condizioni in atto disciplinanti il rapporto, per il tempo ritenuto necessario dall'Amministrazione comunale, il servizio di gestione dei parcheggi a pagamento nella Città di Ragusa, impegnandosi all'uopo al rispetto di tutte le clausole contrattuali e, in particolare, a versare nei tempi e con le modalità stabilite dal vigente *Capitolato d'oneri* le rate di canone corrispondenti alla durata della proroga (canone mensile concessorio dovuto all'A. C.: euro 2.660,83).

Ragusa, 25 LUG. 2008

**Il Presidente**

**Rag. Agata Massari**

  
.....