

Certificato di Agibilità degli edifici

Art. 3 Legge Regionale n. 17/94 e artt. 24 e 25 del d.P.R. n. 380/01

MARCA

DOMANDA PER OTTENERE IL PERMESSO DI

ABITABILITÀ

AGIBILITÀ

Protocollo	
-------------------	--

AL COMUNE DI RAGUSA
Sportello Unico per l'Edilizia – S.U.E.

Dati anagrafici del richiedente	Cognome e Nome			
	Nato a	Prov.	II	
	Residente in		Prov.	CAP
	Indirizzo			N.
	Tel.	Fax.	Cell.	
	Indirizzo posta elettronica			
	Titolare della Ditta/Società			
	Con sede a		Prov.	CAP
	Indirizzo			N.
	Codice Fiscale/P.I.		Tel./Cel.	

In qualità di (*): _____

(*): Proprietario; Comproprietario; Amministratore; Affittuario; Altro.

Per Conto:

Proprio;

Proprio e dei soggetti elencati nella **Tabella "A"**;

Dati dell'immobile	Comune di _____		
	Indirizzo _____		N. _____
	Identificato a Catasto al Foglio A/ _____	Mappale/i _____	
	<input type="checkbox"/> Abitabilità	<input type="checkbox"/> Agibilità	Sub. _____ Categ. _____ Vani _____ x € 4,36 = € _____
	<input type="checkbox"/> Abitabilità	<input type="checkbox"/> Agibilità	Sub. _____ Categ. _____ Vani _____ x € 4,36 = € _____
	<input type="checkbox"/> Abitabilità	<input type="checkbox"/> Agibilità	Sub. _____ Categ. _____ Vani _____ x € 4,36 = € _____

oggetto dei seguenti provvedimenti di natura edilizia (in ordine cronologico):

- Concessione edilizia n. _____ / _____ rilasciata il _____
- Concessione edilizia in sanatoria n. _____ / _____ rilasciata il _____
- DIA n. _____ / _____ rilasciata il _____
- Altro _____ n. _____ / _____ rilasciata il _____

con destinazione urbanistica: Residenziale; Direzionale; Commerciale; Turistico/ricettiva;
 Agricola; Industriale; Artigianale; (altra)

Descrizione _____

Tecnico incaricato _____ Perizia del _____

Ragusa, _____

Il Richiedente

TABELLA A	Altri soggetti aventi titolo o comunque interessati alla domanda di Abitabilità/Agibilità	
Cognome e Nome _____ <i>Firma per assenso</i>	<input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Comproprietario <input type="checkbox"/> _____	
Cognome e Nome _____ <i>Firma per assenso</i>	<input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Comproprietario <input type="checkbox"/> _____	
Cognome e Nome _____ <i>Firma per assenso</i>	<input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Comproprietario <input type="checkbox"/> _____	
Cognome e Nome _____ <i>Firma per assenso</i>	<input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Comproprietario <input type="checkbox"/> _____	
Cognome e Nome _____ <i>Firma per assenso</i>	<input type="checkbox"/> Proprietario <input type="checkbox"/> Comproprietario <input type="checkbox"/> _____	

DOCUMENTI NECESSARI PER RILASCIO ABITABILITÀ - AGIBILITÀ

- Accertamento dei dovuti requisiti igienico sanitari (agibilità provvisoria solo per gli immobili oggetto di condono edilizio);
- Attestazione del versamento di € 25,00 + (€ 50,00 per ogni unità censuaria) intestato al Comune di Ragusa sul C/C N. 22615348 oppure con bonifico bancario IT22R0503617000CC0001003030 e riportante la causale diritti di segreteria + spese di istruttoria – pratica n. _____; (il versamento dovrà essere eseguito prima della presentazione al comune);
- Attestazione del versamento di € 4,36 x num. dei vani catastali (i mq vanno trasformati in vani catastali....mq 25 = 1 vano) - intestato al Comune di Ragusa sul C/C N. 22615348 e riportante la causale tassa concessione comunale per rilascio abitabilità pratica n. _____;
- A.P.E. (Attestazione prestazione energetica);
- Autorizzazione allaccio reti idrica e fognaria, (fotocopia bolletta idrica);
- Autorizzazione allo scarico rilasciata ai sensi della L.R. 27/86;
- Certificato apposizione numeri civici;
- Certificato di conformità ai sensi art. 28 L.64/74 (Normativa antisismica);
- Certificato prevenzione incendi rilasciato dai Vigili del Fuoco o dichiarazione sottoscritta dalla Ditta concessionaria e dal D.L. che l'attività prevista non rientra fra quelle soggette al rilascio del C.P.I.;
- Collaudo statico (in originale), depositato al Genio Civile ai sensi della L.1071/86;
- Copia della denuncia per lo smaltimento rifiuti solidi urbani;
- Dichiarazione ai sensi della L.13/89 (abbattimento barriere architettoniche);
- Dichiarazione di conformità o certificato di collaudo impianto installazione (L.46/90 art.1) ora D. M. 37/08 (elettrico, termico, etc.);
- Dichiarazione di inizio e fine lavori afferenti il titolo abilitativo edilizio;
- Certificazione di conformità delle opere eseguite sulla copertura e nelle misure preventive e protettive di cui all'art. 7 del D.A. 1754 del 5 settembre 2012;
- Marca da bollo da € 16,00 (n. 1);
- Perizia Giurata resa dal Direttore dei lavori ai sensi dell'art. 3 della L.R. 17/94 e ai sensi degli artt.24 e 25 del D.P.R. n. 380 del 06.06.2001;
- Relazione tecnica, con allegati elaborati grafici, ai sensi dell'art.24 della legge 104/92;
- Visura catastale aggiornata.