



UTC
Regione
04/10
A

CITTÀ DI RAGUSA
COPIA DI DETERMINAZIONE SINDACALE

N. 191 Data 02/10/2006	OGGETTO: Manutenzione straordinaria immobile sito a Ragusa in Via Torrenuova n. 62 Ditta Basile Salvatore e Di Cosmo Fiorella. Presa atto dell'approvazione progetto ai sensi dell'art. 16 comma 2 della Legge 61/'81.
-------------------------------	--

Dimostrazione della disponibilità dei fondi: non comporta impegno di spesa.

Bilancio _____ Competenze

Capitoli _____ spese per _____

Funz. _____ Serv. _____ Interv. _____

Addi _____

IL RAGIONIERE CAPO

F.to _____

Parere del Responsabile del Servizio in merito alla regolarità tecnica:

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Dirigente o Responsabile del Servizio

Ragusa, li _____

F.to Arch. Giorgio Colosi

Parere del Responsabile di Ragioneria in merito alla regolarità contabile:

Si esprime parere FAVOREVOLE

Il Responsabile di Ragioneria

Ragusa, li 28/09/2006

F.to Rag. Giovanna Occhipinti

Per l'assunzione dell'impegno di spesa, si attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge 8/6/1990, n.142, recepito dalla L.R. n.48/'91.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa, li _____

F.to _____

Si esprimere PARERE FAVOREVOLE all'adozione dell'atto di cui all'oggetto sotto il profilo della sua legittimità.

IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li 02/10/2006

F.to Dott. Gaspare Nicotri

PREMESSO:

che i Sigg. Basile Salvatore nato a Catania il 12/03/1937 e residente a Grottaferrata (RM) in V.le Vittorio Veneto n. 108 e Di Cosmo Fiorella nata a Roma il 26/06/1945 e residente a Grottaferrata (RM) in V.le Vittorio Veneto n. 108, comproprietari di un immobile sito a Ragusa in Via Torrenuova n. 62

1. che con istanza del 18/04/2006 n.805/bis di protocollo, per il sopraccitato immobile è stato presentato un progetto per la manutenzione straordinaria;

VISTO:

il verbale della Commissione Risanamento n. 820 del 20/07/2006 che fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, con il quale è stato espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 16 comma 2 della Legge n. 61/81, a condizioni che:

- l'immobile venga sottoposto ad adeguamento sismico in quanto l'innalzamento del volume è in contrasto con il punto C.9.11. del D.M. dl 16 gennaio 1996.

CONSIDERATO CHE:

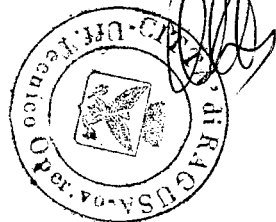
2. il 2° comma dell'art.16 della Legge Regionale n. 61/81, intitolato "interventi nelle more dell'approvazione dei piani particolareggiati" da facoltà al Consiglio Comunale di autorizzare, previo il parere della Commissione Risanamento, interventi urgenti nel campo dell'edilizia, anche nella fase di formazione e di approvazione dei piani particolareggiati, secondo criteri tali da non compromettere gli indirizzi e gli obiettivi;
3. la competenza ad adottare l'atto deve intendersi attribuito alla S.V. con l'entrata in vigore della Legge 142/90 e l'introduzione della stessa nel contesto normativo Regionale con la L.R. 48/91, attesa la natura di Legge di principi della Legge n. 142/90 e vista l'elencazione dei compiti del C.C. contenuta nell'art. 32 della ripetuta Legge nonché l'art. 35 della medesima 142/90;

RITENUTO CHE:

- La Commissione per il risanamento per i Centri Storici ha espresso parere favorevole per l'approvazione di cui sopra;
- Il Comune di Ragusa ha in corso di redazione i piani particolareggiati;

VISTO

- L'allegato progetto redatto dall'Arch. Incardona Massimiliano e dall'Ing. Lombardo Paolo;
- Visto il parere igienico Sanitario n. 636 rilasciato in data 06/06/2006;
- La legge Regionale n. 61/81 ed in particolare l'art. 16, 2° comma, il Regolamento Edilizio, il P.R.G. e le norme di attuazione; gli artt. 31 e 48 della Legge 457/78 e l'art. 36 della Legge Regionale n. 71/78;



IL DIRIGENTE DEL SETTORE VIII
Arch. Colonna Giorgio

IL SINDACO

Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili in ordine alla regolarità tecnica, il parere di legittimità espresso dal segretario Generale;

Visto l'art.41 della L.R. n. 26\93 che attribuisce alla Giunta Municipale la competenza nelle materie indicate nell'art.15 della L.R. n.44\91, così consolidandosi l'indirizzo normativo in ordine alla, individuazione del Sindaco quale Organo a competenza Sindacale;

DETERMINA

1. Prendere atto che il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile sito in Ragusa Via Tottenuova n. 62 di proprietà dei sigg. Basile Salvatore e Di Cosmo Fiorella è stato esitato dalla C. R. ai sensi dell'art. 16 comma 2 della Legge 61/81, alle seguenti condizioni:

- l'immobile venga sottoposto ad adeguamento sismico in quanto l'innalzamento del volume è in contrasto con il punto C.9.11. del D.M. dl 16 gennaio 1996.

2. Autorizzare il dirigente al rilascio del titolo abilitativo nell'ambito delle proprie competenze

Proposta parte integrante
All.to:verbale C.R.

IL SINDACO



Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 03/10/2006 fino al 17/10/2006 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li _____

IL MESSO COMUNALE

F.to Sig. Francesco Proietto

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la determinazione è stata trasmessa in copia al Presidente del Consiglio, ai sensi del 3° Comma dell'art. 8 della L.R. n.39/97.

Ragusa, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

IL DIRIGENTE 1° SETTORE

F.to Dott. Francesco Lumiera

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente determinazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 03/10/2006 al 17/10/2006.

Ragusa, li _____

IL MESSO COMUNALE

F.to _____

Certificato di avvenuta pubblicazione della determinazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente determinazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 03/10/2006 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 03/10/2006 senza opposizione.

Ragusa, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to _____

CITTÀ DI RAGUSA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li _____



IL SEGRETARIO GENERALE

IL DIRIGENTE 1° SETTORE

F.to Dott. Francesco Lumiera