

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI
DI MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI.

L'anno **duemilanove** il giorno **dodici** del mese di **maggio** alle
ore 16,30 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore
IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il
Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni
presso il Comune e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino
Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di
manutenzione edifici scolastici comunali.

Si premette che con determinazione dirigenziale n°3013 del
24/12/08, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori
di manutenzione edifici scolastici comunali dell'importo di
€.75.000,00, di cui €.60.000,00 per lavori a base d'asta, da
finanziare con fondi comunali.

Che con determinazione sindacale n°327 del 15/012/08 è stato
disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in
parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto
dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del
massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera
a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14.

Che con bando del 20/04/09, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 21 aprile al 11 maggio 2009, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 9 del 12/05/09, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino alle ore 12 del 11/05/09.

Che con nota n.33710 del 23/04/09 sono state invitate n. 20 ditte

Che nel citato termine sono pervenuti n.43 plichi delle seguenti ditte:



1	EDIL CASMENE DI RIMMAUDO VINCENZO	COMISO	VIA PALESTRO N.5
2	AMATO MARIO	chiaramonte	Via Etna 33/D
3	MUNEGLIA SALVATORE	VITTORIA	VIA MARANGIO N.216/C
4	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC	MODICA	VIA PIRATO CAVAMARIA N.2
5	GRAVINA GIOVANNI	CHIRAMONTE G.	VIA ETNEA N.28
6	SALAFIA GIOVANNI	CHIARAMONTE G.	VIA MONTI IBLEI N.25
7	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 E C.S.N.C.	MODICA	VIA BOTTA N.20
8	DI.FIL.S.R.L.	RAGUSA	VIA G.FALCONE 97/D
9	FRISA RAFFAELE	Comiso (Rg)	Via Torricelli 10
10	BIESSE COSTRUZIONI SNC DI BONOMO E SAMMITO G.	MODICA	V.C.LE COZZO ROTONDO N.100
11	LA TERRA SANTO	RAGUSA	Via gen. Cadorna 299
12	FLORIDORO SALVATORE	VITTORIA	VIA ALESSANDRIA N.203
13	PICCIONE FILIPPO	VITTORIA	VIA VICENZA 399
14	EDILIZIA E DINTORNI	RAGUSA	Via Luciano Nicastro 81
15	SAVASTA VITO	RAGUSA	Via E. Cavacchioli n.2
16	PATRIARCA SALVATORE	Comiso (Rg)	Via Carini 76

Em

f

17	GURRIERI SALVATORE	RAGUSA	Via Carruba 37
18	SCAPELLATO ORAZIO	MODICA	GIANFORMA PONTE MARGIONE N.48
19	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	RAGUSA	c.da Piancatella s.n.
20	ROCCASALVA PIETRO	MODICA	VIA CATAGIRASI 131
21	CASTILLETTI GIUSEPPE	RAGUSA	Via Archimede 82
22	SPADARO GIORGIO	Rosolini (SR)	Via Giulio Cesare, 42
23	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	ROSOLINI	VIA B. LA CIURA N.2
24	LA STRUTTURA SOC. COOP. A R.L.	MODICA	C.DA ABREMI 10
25	OCCHIPINTI PIETRO	RAGUSA	Via Pezza 44
26	OCCHIPINTI ANGELO	MODICA	VIA FOSSO TANTILLO N.49/A
27	GALOTA SALVATORE	MODICA	VIA IACONO RUFFINI N.14
28	BOSCARINO ROSARIO	RAGUSA	Via Galeno, 9
29	SCIFO GIORGIO	MODICA	VIA MERCE' N.25
30	GMC COSTRUZIONI DI CASCONI GIUSEPPE & C	RAGUSA	Via Filippo Turati 69
31	LICITRA EMANUELE	RAGUSA	Via S.Anna 451
32	IACONO SALVATORE	RAGUSA	Via Q. Cataudella 7
33	LINEA LUCE DI CAVALLO G. & C. SNC	MODICA	CONSORZIALE CATAGIRASI 22/F
34	MESI SNC DEI F.LLI MEDULLA BENEDETTO E SALVATORE	MILITELLO VAL DI CATANIA	VIA PADRE G. ERBORISTA N.3
35	SUD COSTR. DI CIRRONI G. E CUTRONA G. SNC	RAGUSA	VIA D. CAVALLARO 54
36	PINTO VRACA CARMELO	PATTI (ME)	VIA ORTI N.12
37	GUASTELLA PAOLO	RAGUSA	Via C. Terranova 5
38	CANNATA CARMELO	MODICA	VIA MODICA ISPICA N.1
39	CANNATA GIOVANNI	MODICA	VIA MODICA ISPICA N.1
40	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE	RAGUSA	Via Ortigia 1
41	CORALLO GIOVANNI	RAGUSA	Via Gran Bretagna 8
42	ALABISO CARMELO	RAGUSA	C.da Gaddimeli C.P. 42
43	DIVITA PAOLO	RAGUSA	Viale dei platani 33/A



CIO' PREMESSO

IL DIRIGENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.43 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Aprire quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione dei seguenti concorrenti, distinti per numero, per i motivi a fianco di ciascuno indicati:

La ditta n.13 (PICCIONE FILIPPO) per omessa dichiarazione di attività (necessaria per la qualificazione);

la ditta n.33 (LINEA LUCE DI CAVALLO G. & C. SNC) per mancato requisito di iscrizione, da almeno due anni, all'albo separato delle imprese artigiane per l'attività oggetto di gara;

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

	DITTA	Non ammessa	Ammessa
1	EDIL CASMENE DI RIMMAUDO VINCENZO		22.611%
2	AMATO MARIO		24.12%



Om
h



3	MUNEGLIA SALVATORE		20.60%
4	FRATELLI BELLUARDO DI BELLUARDO SALVATORE E GIORGIO SNC		26.889%
5	GRAVINA GIOVANNI		22.22%
6	SALAFIA GIOVANNI		19.998%
7	G2 DI GIURDANELLA GIUSEPPE DEL 1951 E C.S.N.C.		24.518%
8	DI.FIL.S.R.L.		25.70%
9	FRISA RAFFAELE		22.129%
10	BIESSE COSTRUZIONI SNC DI BONOMO E SAMMITO G.		26.805%
11	LA TERRA SANTO		23.779%
12	FLORIDORO SALVATORE		24.12%
13	PICCIONE FILIPPO	23.535%	
14	EDILIZIA E DINTORNI		26.614%
15	SAVASTA VITO		27.12%
16	PATRIARCA SALVATORE		25.913%
17	GURRIERI SALVATORE		26.752%
18	SCAPELLATO ORAZIO		26.594%
19	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.		26.268%
20	ROCCASALVA PIETRO		27.999%
21	CASTILLETTI GIUSEPPE		28.15%
22	SPADARO GIORGIO		25.26%
23	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE		22.051%
24	LA STRUTTURA SOC. COOP. A.R.L.		26.875%
25	OCCHIPINTI PIETRO		26.147%
26	OCCHIPINTI ANGELO		25.933%
27	GALOTA SALVATORE		26.451%
28	BOSCARINO ROSARIO		25.643%
29	SCIFO GIORGIO		22.30%
30	GMC COSTRUZIONI DI CASCONI GIUSEPPE & C		27.637%
31	LICITRA EMANUELE		27.17%

32	IACONO SALVATORE		25.60%
33	LINEA LUCE DI CAVALLO G. & C. SNC	23.037%	
34	MESI SNC DEI F.LLI MEDULLA BENEDETTO E SALVATORE		19.751%
35	SUD COSTR. DI CIRRONE G. E CUTRONA G. SNC		24.104%
36	PINTO VRACA CAARMELO		26.344%
37	GUASTELLA PAOLO		24.187%
38	CANNATA CARMELO		25.355%
39	CANNATA GIOVANNI		26.201%
40	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE		28.23%
41	CORALLO GIOVANNI		27.333%
42	ALABISO CARMELO		27.875%
43	DIVITA PAOLO		22.978%

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 27,695 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese: n°20, n°21, n°40 e n°42 hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 27,637% dell'impresa **GMC COSTRUZIONI DI CASONE GIUSEPPE & C** da Ragusa, via Filippo Turati 69, non presente alla gara, il Dirigente la dichiara **provvisoriamente aggiudicataria** del cottimo appalto, per il prezzo di



Om

f

€ 43.569,80 al netto del ribasso offerto del 27,637% sul prezzo a base d'asta di € 60.000,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a € 550,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa CORALLO GIOVANNI da Ragusa, via Gran Bretagna 8, con l'offerta in ribasso di € 43.750,53. Il Presidente infine dispone che venga reso noto l'esito della gara attraverso la pubblicazione del verbale di gara all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Ragusa.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE VERBALIZZANTE

IL PRESIDENTE

