

## CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI SISTEMAZIONE PIAZZA TORRE A MARINA DI RAGUSA PER LA REALIZZAZIONE DI BAGNI PUBBLICI INTERRATI.

L'anno duemilasei il giorno ventinove del mese di settembre, alle ore 11,30 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune, in qualità di Presidente della commissione di gara, ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

2) Sig.ra Buonisi Maria Antonietta impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di sistemazione Piazza Torre a Marina di Ragusa per la realizzazione di bagni pubblici interrati.

Si premette che con determina dirigenziale n°2837 del 28/12/2004, è stato approvato il progetto dei lavori di sistemazione Piazza Torre a Marina di Ragusa per la realizzazione di bagni pubblici interrati dell'importo di €. 94.000,00 di cui €.76.753,87 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali.

Che con il citato provvedimento è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a),della Legge 2 febbraio 1973 n.14.

Che con bando del 04/09/2006, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 09/09/06 al 23/09/06, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 10 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara.

Che con nota n. 57060 del 13/09/06 sono state invitate n. 20 ditte

Che nel citato termine sono pervenuti n.10 plichi delle seguenti ditte:

LICITRA EMANUELE-via P.Maroncelli-35 RAGUSA

APRILE E LEGGIO - via Ortigia 1 - RAGUSA

LA TERRA E SPADOLA - via Psaumida 15/b - RAGUSA

GUASTELLA PAOLO - via C.Terranova 5 - RAGUSA

CAER Sooc.Coop - via dell'Olovo 57 - RAGUSA

SAVASTA SALVATORE - via Mons.Nobile 50 - RAGUSA

DISTEFANO GIUSEPPE - Via F.Cilea - RAGUSA

LA ROSA ENRICO - via E.Rizza 166 - VITTORIA (RG)

C.E.A.F. ITALIA - via Portovenere 12 M.di RAGUSA

SAVASTA VITO - via E. Cavacchioli 2 - RAGUSA

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n. 11 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente;

cod.fisc e nr.annotaz.C.C.I.A.A di RG

|                              |                         |
|------------------------------|-------------------------|
| <b>1. LICITRA EMANUELE</b>   | <b>LCTMNL79R23H163W</b> |
| <b>2. APRILE E LEGGIO</b>    | <b>00896760881</b>      |
| <b>3. LA TERRA E SPADOLA</b> | <b>00243680881</b>      |
| <b>4. GUASTELLA PAOLO</b>    | <b>GSTPLA68R29H163K</b> |
| <b>5. CAER Sooc.Coop</b>     | <b>00713270882</b>      |
| <b>6. SAVASTA SALVATORE</b>  | <b>SVSSVT62L19H163Z</b> |
| <b>7. DISTEFANO GIUSEPPE</b> | <b>00719410888</b>      |
| <b>8. LA ROSA ENRICO</b>     | <b>LRSNRC71L07M088F</b> |
| <b>9. C.E.A.F. ITALIA</b>    | <b>01265960888</b>      |
| <b>10.SAVASTA VITO</b>       | <b>SVSVTI50E13C612L</b> |

Apri quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione della ditta n.8 (LA ROSA ENRICO) in quanto non risulta iscritta

all'elenco delle imprese del Comune di Ragusa così come prescritto al punto 9) del Bando di gara.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

|                              |                |
|------------------------------|----------------|
| <b>1. LICITRA EMANUELE</b>   | <b>26,08 %</b> |
| <b>2. APRILE E LEGGIO</b>    | <b>20,133%</b> |
| <b>3. LA TERRA E SPADOLA</b> | <b>24,855%</b> |
| <b>4. GUASTELLA PAOLO</b>    | <b>23,353%</b> |
| <b>5. CAER Sooc.Coop</b>     | <b>17,511%</b> |
| <b>6. SAVASTA SALVATORE</b>  | <b>23,388%</b> |
| <b>7. DISTEFANO GIUSEPPE</b> | <b>22,87 %</b> |
| <b>8. LA ROSA ENRICO</b>     | <b>ESCLUSA</b> |
| <b>9. C.E.A.F. ITALIA</b>    | <b>25,361%</b> |
| <b>10.SAVASTA VITO</b>       | <b>25,99 %</b> |

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 25,610 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese n.ri 1 (Licitra Emanuele e 10 (Savasta Vito), rispettivamente con il 26,08% e con il 25,99%, hanno prodotto ribassi che superano il

suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 25,361% dell'impresa C.E.A.F. ITALIA S.r.l. da Marina di Ragusa, via Portovenere 12, non presente alla gara, il Presidente la dichiara aggiudicataria del cottimo appalto, per il prezzo di €.57.677,63 al netto del ribasso offerto del 25,361% sul prezzo a base d'asta di €.76.753,87 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €. 1.535,08 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa LA TERRA GIORGIO E SPADOLA GIOVANNI S.N.C. da Ragusa via Psaumida 15 con l'offerta in ribasso di € 58.058,24.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto alle due imprese sopracitate l'esito della gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1)

2)