

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI ANNO 2006.

L'anno duemilasette il giorno cinque del mese di febbraio, alle ore 11,00 in Ragusa, nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune, in qualità di Presidente della commissione di gara, ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

2) Sig. Scribano Raffaele, impiegato, nato Monterosso Almo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e ordinaria edifici scolastici comunali anno 2006.

Si premette che con determina dirigenziale n.2497 del 12/12/06, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori di manutenzione straordinaria e ordinaria edifici scolastici comunali anno 2006 dell'importo di

€. 130.000,00, di cui €.97.125,43 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali;

Che con Determina Sindacale n.290 del 06/12/06 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;

Che con bando del 12/01/07, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 19/02/07 al 03/02/07, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 10 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara;

Che con nota n.5326 del 24/01/07 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n. 20 plichi delle seguenti ditte:

EDIL PAINT di Comitini A.	via G.Pascoli 2	RAGUSA
COLOR TECH di Cilia M.	via A.Moro 46/a	RAGUSA
APRILE S.& LEGGIO G. s.n.c.	Via Ortigia 1	RAGUSA
ALABISO CARMELO	C/da Gaddimeli	RAGUSA
GUASTELLA PAOLO	via C.Terranova 5	RAGUSA
ALBANI GAETANO	via Grancavali 10	RAGUSA

C.A.E.R. SOOC.COOP. A.R.L.	Via dell'Olivo 57	RAGUSA
OCCHIPINTI PIETRO	via pezze 44	RAGUSA
SAVASTA SALVATORE	via Mons.Nobile 50	RAGUSA
CORALO GIOVANNI	via Gran Bretagna 8	RAGUSA
LA CARRUBBA GUIDO	via A.Sordi 23	RAGUSA
G.M.C.COSTRUZIONI s.n.c.	Via F.Turati 69	RAGUSA
DIVITA PAOLO	viale dei Platani 33/a	RAGUSA
CASTILLETTI GIUSEPPE	via Archimede 82	RAGUSA
LICITRA EMANUELE	via Sant'Anna 451	RAGUSA
GURRIERI SALVATORE	via Carruba 37	RAGUSA
SAVASTA VITO	via E.Cavacchioli 2	RAGUSA
STRAEDIL di Leona A.	via G.Matteotti 32	RAGUSA
BAGLIERI SALVATORE	via Scalo merci 10	RAGUSA
SAN GIOVANNI BATTISTA COOP.SOOC.	Via D.Cavallaro 2	RAGUSA

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.20 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come segue:

cod.fisc. e nr.di annotaz.alla C.C.I.A.A.

1. EDIL PAINT di Comitini A. CMTNGL65P29H163G
2. COLOR TECH di Cilia M. CLIMSN65E22H163X
3. APRILE S.& LEGGIO G. s.n.c. 00896760881

4. ALABISO CARMELO	LBSCML62P14H163U
5. GUASTELLA PAOLO	GSTPLA68R29H163K
6. ALBANI GAETANO	LBNGTN74P18H163S
7. C.A.E.R. SOOC.COOP. A.R.L.	00713270882
8. OCCHIPINTI PIETRO	CCHPTR70C03F258D
9. SAVASTA SALVATORE	SVSSVT62L19H163Z
10.CORALO GIOVANNI	CRLGNN39C15H163Q
11.LA CARRUBBA GUIDO	LCRGDU62P04H163S
12.G.M.C.COSTRUZIONI s.n.c.	01188340887
13.DIVITA PAOLO	DVTPLA65R06H163U
14.CASTILLETTI GIUSEPPE	CSTGPP43H15H163U
15.LICITRA EMANUELE	LCTMNL79R23H163W
16.GURRIERI SALVATORE	GRRSVT71S21H163J
17.SAVASTA VITO	SVTVTI50E13C612L
18.STRAEDIL di Leone A.	LNENTN73A28F258M
19.BAGLIERI SALVATORE	00692500887
20.SAN GIOVANNI BATTISTA COOP.SOC.	00954790887

Aprire quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione della ditta n.20 (San Giovanni Battista coop. Soc.) in quanto, tra i documenti presentati, non risulta il requisito di qualificazione così come prescritto al punto c) del bando di gara.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

	ammessi	non ammessi
1. EDIL PAINT di Comitini A.	22,73 %	
2. COLOR TECH di Cilia M.	19,41 %	
3. APRILE S.& LEGGIO G. s.n.c.	21,85 %	
4. ALABISO CARMELO	21,543%	
5. GUASTELLA PAOLO	25,126%	
6. ALBANI GAETANO	22,343%	
7. C.A.E.R. SOOC.COOP. A.R.L.	18,315%	
8. OCCHIPINTI PIETRO	21,747%	
9. SAVASTA SALVATORE	18,74 %	
10.CORALO GIOVANNI	20,833%	
11.LA CARRUBBA GUIDO	20,99 %	
12.G.M.C.COSTRUZIONI s.n.c.	20,30 %	
13.DIVITA PAOLO	21,666%	
14.CASTILLETTI GIUSEPPE	23,70%	
15.LICITRA EMANUELE	23,14 %	
16.GURRIERI SALVATORE	23,65 %	
17.SAVASTA VITO	22,22 %	
18.STRAEDIL di Leone A.	20,957 %	
19.BAGLIERI SALVATORE	21,199%	
20.SAN GIOVANNI BATTISTA COOP.SOC.		12,528%

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 del-

l'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 23,765 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che l'impresa n°5 (GUASTELLA PAOLO) ha prodotto un ribasso che supera il suddetto limite e la esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 23,70% dell'impresa CASTILLETTI GIUSEPPE da Ragusa, via Archimede 82, non presente alla gara, il Presidente la dichiara aggiudicataria del cottimo appalto, per il prezzo di €.74.762,65 al netto del ribasso offerto del 23,70% sul prezzo a base d'asta di €.97.125,43 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.2.767,73 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa GURRIERI SALVATORE da Ragusa via Carruba 37 con l'offerta in ribasso di €74.809,83.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto alle tutte le imprese partecipanti l'esito della gara.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1)

2)