

## CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI PER LE OPERE DI MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ DEL SITO ARCHEOLOGICO DELLA GROTTA DELLE TRABACCHE.

L'anno duemilasette il giorno sette del mese di giugno alle ore 12,00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune, in qualità di Presidente della commissione di gara, ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

2) Sig.Scibano Raffaele, impiegato, nato Monterosso Almo e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori per le opere di miglioramento dell'accessibilità del sito archeologico della grotta della Trabacche.

Si premette che con determina dirigenziale n°1082 del 17/05/2007, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori per le opere di miglioramento dell'accessibilità del sito archeologico della grotta della Trabacche dell'importo di €.47.250,00, di cui €.39.327,68 per lavori a base d'asta, da finanziare

con fondi comunitari FERS, con fondi di rotazione e con fondi comunali.

Che con il determina Sindacale n°56 del 17/05/07 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;

Che con bando del 18/05/07 pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa ,dal 21/05/07 al 07/06/07 veniva fissato il cottimo appalto per le ore 10 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara;

Che con nota n. 39614 del 22/05/07 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n. 7 (sette) plichi delle seguenti ditte:

- DIVITA PAOLO                                  viale dei Platani 33/a RAGUSA
- OCCHIPINTI COSTRUZIONI                  via F.Schininà 181                  RAGUSA
- DIFALCO SALVATORE                          via G.Falcone 103                  RAGUSA
- STRAEDIL    via G.Matteotti 32                  RAGUSA
- TECNOBIT S.N.C.                                  ZONA IND.LE III° FASE          RAGUSA
- OCCHIPINTI PIETRO                              via pezza 44                          RAGUSA

• SEICA S.A.S. Via Rocco di Cillo 10 RAGUSA

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n. 7 (sette) concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come segue:

cod.fisc. e nr. iscriz. C.C.I.A.A.

1. DIVITA PAOLO	DVTPLA65R06H163U
2. OCCHIPINTI COSTRUZIONI	CCHGPP42A26H163T
3. DIFALCO SALVATORE	DFLSVT54S11C612M
4. STRAEDIL	LNENTN73A28F258M
5. TECNOBIT S.N.C.	00976240887
6. OCCHIPINTI PIETRO	CCHPTR70C03F258D
7. SEICA S.A.S.	00811180884

Aprire quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

1. DIVITA PAOLO	25,653%
2. OCCHIPINTI COSTRUZIONI	28,467%
3. DIFALCO SALVATORE	24,17 %

4. STRAEDIL	21,637%
5. TECNOBIT S.N.C.	17,233%
6. OCCHIPINTI PIETRO	20,958%
7. SEICA S.A.S.	7,85 %

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 22,938 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese: N°1 (DIVITA PAOLO), N° 2 (OCCHIPINTI COSTRUZIONI), e N°3 (DIFALCO SALVATORE), hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 21,637% dell'impresa STRAEDIL di Leone A. da Ragusa, via G.Matteotti 32, non presente alla gara, il Presidente la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del cottimo appalto, per il prezzo di €.31.243,81 al netto del ribasso offerto del 21,637% sul prezzo a base d'asta di €.39.327,68 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza am-

monta a €1.966,38 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa OCCHIPINTI PIETRO da Ragusa via Pezza 44 con l'offerta in ribasso di €31.497,50.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1)

2)