

## CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA E DEL TEATRO TENDA. ANNO 2007.

L'anno duemilasette il giorno quindici del mese di ottobre, alle ore 12,45 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune, in qualità di Presidente della commissione di gara, ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

2) Sig.ra Lisciandrello Rosalba, impiegata, nata a Marineo (PA);

Si da luogo al cottimo appalto relativo ai lavori di pronto intervento per la manutenzione del castello di Donnafugata e del teatro tenda. Anno 2007.

Si premette che con determina dirigenziale n°1953 del 03/09/2007, esecutiva, è stato approvato il progetto dei lavori di pronto intervento per la manutenzione del castello di Donnafugata e del teatro tenda - Anno 2007 dell'importo di €.45.000,00, di cui €. 36.565,00

per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi comunali;

Che con determina sindacale n°79 del 11/06/07 è stato disposto di affidare mediante cottimo appalto, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n.14;

Che con bando del 18/09/07, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa, dal 20 settembre al 13 ottobre 2007, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 10 di oggi, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino ad un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara;

Che con nota n.71265 del 25/09/07 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.14 plichi.

CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.14 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera

progressivamente come segue:

- 1) LICITRA EMANUELE via Sant'Anna 451 RAGUSA LCTMNL79R23H163W
- 2) APRILE E LEGGIO via Ortigia 1 RAGUSA 00896760881
- 3) DIQUATTRO GIANCARLO via P.P.Pasolini38 RAGUSA DQTGCR66C26H163Y
- 4) TERMOCLIMA viale delle Americhe 178 RAGUSA FRRSVT47H15H163W
- 5) SCHININÀ GIOVANNI via Avv.L.Monaco 18 RAGUSA SCHGNN48P21H163I
- 6) LA CARRUBBA GUIDO via A.Sordi 23 RAGUSA LCRGDU62P04H163S
- 7) OCCHIPINTI PIETRO via Pezza 44 RAGUSA CCHPTR70C03F258D
- 8) COOP.SOOC.S.G.BATTISTA via D.Cavallaro 2 RAGUSA 00954790887
- 9) SAVASTA SALVATORE via Mons.Nobile 50 RAGUSA SVSSVT62L19H163Z
- 10) EDIL FUTURA S.R.L. Via Avv.L.Monaco 30/A RAGUSA 00917520884
- 11) TECNOBIT S.N.C. Zona Ind.le III° fase s.n.RAGUSA 00976240887
- 12) ALBANI GAETANO via Grancavalli 10 RAGUSA LBNGTN74P18H163S
- 13) GURRIERI SALVATORE via Carruba 37 RAGUSA GRRSVT71S21H163J
- 14) GUASTELLA PAOLO via C.Terranova 5 RAGUSA GSTPLA68R29H163K

Aprè quindi i plichi pervenuti e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

- |                        |         |
|------------------------|---------|
| 1. LICITRA EMANUELE    | 24,90 % |
| 2. APRILE E LEGGIO     | 26,110% |
| 3. DIQUATTRO GIANCARLO | 23,62 % |
| 4. TERMOCLIMA          | 3,5 %   |

5. SCHININÀ GIOVANNI	21,39 %
6. LA CARRUBBA GUIDO	22,23 %
7. OCCHIPINTI PIETRO	25,474%
8. COOP.SOOC.S.G.BATTISTA	20,225%
9. SAVASTA SALVATORE	25,88 %
10.EDIL FUTURA S.R.L.	25,39 %
11.TECNOBIT S.N.C.	26,317%
12.ALBANI GAETANO	26,343%
13.GURRIERI SALVATORE	24,222%
14.GUASTELLA PAOLO	18,501%

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94, così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002, la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 24,679 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese: n°1 (LICITRA EMANUELE), n°2 (APRILE E LEGGIO), n°7 (OCCHIPINTI PIETRO), n°9 (SAVASTA SALVATORE), n°10 (EDIL FUTURA S.R.L.), n°11 (TECNOBIT S.N.C.) e n°12 (ALBANI GAETANO) hanno prodotto ribassi che superano il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 24,222% dell'impresa GURRIERI SALVATORE da Ragusa, via Carruba 37, non presente alla gara, il Presidente la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del cottimo appalto, per il prezzo di €. 27.966,19 al netto del ribasso offerto del 24,222% sul prezzo a base d'asta di €.36.565,00 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.1.065,00 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa DIQUATTRO GIANCARLO, da Ragusa, via P.P.Pasolini 38, con l'offerta in ribasso di €.28.179,90.

Il Presidente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTI: 1)

2)