

Atti G. (Reg. Set VII)



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 410  
del 14 NOV. 2006

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art. 11 della legge n° 10/77 relativi alla concessione edilizia n° 120/03. Ditta Licitra Francesco

L'anno duemila sei Il giorno martedì alle ore 16,25  
del mese di Novembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Nello Difesquale

Sono presenti i signori-Assessori:

|                                  | Presenti  | Assenti   |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| 1) dott. ssa Maria Teresa Tumino | <u>m'</u> |           |
| 2) ing. Salvatore Brinch         | <u>m'</u> |           |
| 3) dr. Giovanni Cosentini        | <u>m'</u> |           |
| 4) dr. Rocco Bitetti             |           | <u>m'</u> |
| 5) sig. Venerando Suizzo         | <u>m'</u> |           |
| 6) dr. Giancarlo Migliorisi      | <u>m'</u> |           |
| 7) geom. Francesco Barone        | <u>m'</u> |           |
| 8) sig. Giovanni Occhipinti      | <u>m'</u> |           |

Assiste il Segretario Generale dott. Gespare Micodri

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 760 /Sett. 7° del 12-11-2006
- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:
- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
  - per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
  - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

*Proposte fatte integranti*

All : **COMPUTO METRICO ED ELABORATI GRAFICI**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 16/11/06 fino al 30/11/06 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

16/11/06

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Tagliarini Sergio)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Gaspare Nicotri -

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n.44/91.

( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/91, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

16/11/06

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
(Dott.ssa G. Addamo)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal

Ragusa, li

16/11/06 al 30/11/06

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 16/11/06 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal

16/11/06 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Gaspare Nicotri -

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

27 NOV 2006

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
- Dr. Gaspare Nicotri -

**CITTA' DI RAGUSA**

IN FORMA ESECUTIVA

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li

30 NOV 2006

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
(Dott.ssa G. Addamo)



# CITTA' DI RAGUSA

|  |    |
|--|----|
| SETTORE  | 7° |
| TERRITORIO ED URBANISTICA<br>- Servizio Edilizia Privata - |    |

Prot n. 740 /Sett. 7° del 14/11/06

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Scomputo oneri di urbanizzazione ai sensi dell'art. 11 della legge n°10/77 relativi alla concessione edilizia n° 120/03. Ditta Licitra Francesco

Il sottoscritto Ing. Michele Scarpulla propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

- In data 15/05/03, con il n° 120/03, è stata rilasciata alla ditta Licitra Francesco la concessione edilizia per la realizzazione di un insediamento produttivo a carattere direzionale, in Ragusa via E. Mattei;
- In data 12/05/04, con il n° 182, la ditta Licitra Francesco ha avanzato richiesta di scomputo degli oneri di urbanizzazione previsti nella suddetta concessione edilizia, ai sensi dell'art. 11 della Legge n° 10/77; le opere in progetto consistono nella realizzazione della rete acque bianche e nere con recapito finale sulla via A. Moro, e sistemazione della sede stradale adiacente la costruzione, di cui alla concessione edilizia n° 120/03, con esclusione del tappetino d'usura;
- In data 02/11/06, con il n° 1378, l'A.U.S.L. n° 7 ha espresso il proprio parere favorevole;
- In data 07/11/06 il Settore 9° ha espresso il proprio parere favorevole, a condizione che la pavimentazione stradale sia realizzata con conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder – art. 6.1.4.2) in sostituzione dello strato di base in conglomerato bituminoso (art. 6.1.3.2) previsto in progetto;

- L'importo complessivo dei lavori desunto dal computo metrico allegato alla richiesta di scomputo, al netto del ribasso d'asta del 10%, ammonta ad € 77377,20;

Vista la proposta di pari oggetto n° 740 /Sett.7° del 14-11-2006 ;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

## DELIBERA

- Autorizzare, per i motivi di cui in premessa, la ditta Licitra Francesco srl ad eseguire direttamente ai sensi dell'art. 11 della Legge n° 10/77, le opere di urbanizzazione di cui alla proposta, alle seguenti condizioni:

① il cui importo indicato nel computo metrico, al netto del ribasso d'asta,

1. che prima dell'inizio dei lavori venga comunicato a questa Amministrazione l'inizio degli stessi lavori;
2. che i lavori siano eseguiti sotto l'alta sorveglianza dell'U.T.C. – Settore 9°, rispettando le condizioni di cui al parere;
3. che alla fine di tutti i lavori venga redatto verbale di regolare esecuzione in contraddittorio tra il Comune e la ditta concessionaria, e venga consegnata la contabilità finale degli stessi lavori.

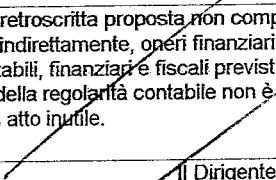
ammonta ad  
Σ 77377,20

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Ragusa li, 10.11.2005

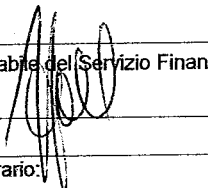
Il Dirigente  


Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

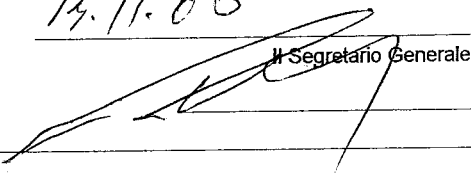
Ragusa li,   
Il Dirigente

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. 77.377,20  
Va imputata al cap. 2872 imp. 6328/06

Ragusa li, 11-11-06  
Il Responsabile del Servizio Finanziario  


Si esprime parere favorevole in ordine legittimità, nel rispetto dell'art. 163/2006

Ragusa li, 14.11.06  
Il Segretario Generale  


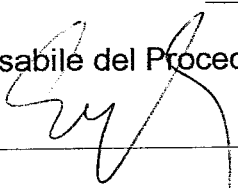
Motivazione dell'eventuale parere contrario:

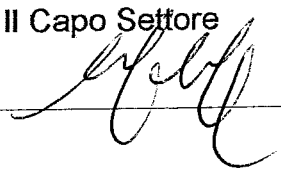
Da dichiarare di immediata esecuzione

**Allegati – Parte integrante:**

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento  


Il Capo Settore  


Visto: L'Assessore al ramo  
