



# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 428  
del 21 NOV. 2006

OGGETTO: Cessione in comodato d'uso gratuito, all'ATO Ragusa Ambiente S.p.a., dell'area per la realizzazione di un impianto di compostaggio.

L'anno duemila sen' Il giorno ventuno alle ore 15,30  
del mese di Novembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle  
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Vice Sindaco Dr. Giovanni Cosentini

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dott.ssa Maria Teresa Tumino		n'
2) ing. Salvatore Brinch	n'	
3) dr. Giovanni Cosentini		
4) dr. Rocco Bitetti		n'
5) sig. Venerando Suizzo		n'
6) dr. Giancarlo Migliorisi	n'	
7) geom. Francesco Barone	n'	
8) sig. Giovanni Occhipinti	n'	

Assiste il

Segretario Generale dott.

Gerardo Licodini

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 2164 /Sett. 10° del 10/11/06

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

**PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 23/11/06 fino al 07/12/06 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li

23/11/06

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(*Tagliarini Sergio*)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
*Dr. Gaspare Nicoiri*

- Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.
- ( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

23/11/06

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
(*Dott.ssa G. Addamo*)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 23/11/06 al 07/12/06

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 23/11/06 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 23/11/06 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
*Dr. Gaspare Nicoiri*

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**CITTA' DI RAGUSA**

**IN FORMA ESECUTIVA**

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL FUNZIONARIO CAPO SERVIZIO  
(*Dott.ssa G. Addamo*)



## COMUNE DI RAGUSA

SETTORE X

AMBIENTE – ENERGIA – PROTEZIONE CIVILE

SETTORE X

Prot n. 2164/Sett. X del 10/11/06

### *Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale*

OGGETTO: Cessione in comodato d'uso gratuito, all'ATO Ragusa Ambiente S.p.a., dell'area per la realizzazione di un impianto di compostaggio.

Il sottoscritto Dott. Ing. Giulio Lettica, Dirigente del Settore X°, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### **LA GIUNTA MUNICIPALE**

#### **Premesso che:**

a seguito dell'attività di programmazione e progettazione di opere di ingegneria ambientale, svolta dal Settore X°, è stato approvato ed erogato, a favore dell'ATO Ragusa Ambiente S.p.a, da parte della Struttura Commissariale per l'emergenza rifiuti, adesso Agenzia Regionale per i Rifiuti e le Acque, il finanziamento relativo al progetto per la realizzazione di un nuovo impianto di compostaggio a servizio della raccolta e valorizzazione della frazione umida dei RSU, giusto Decreto del COMMISSARIO DELEGATO PER L'EMERGENZA RIFIUTI E LA TUTELA DELLE ACQUE IN SICILIA N° 1708 del 30/12/04;

tale impianto è stato previsto in un'area di mq 18.500 circa, facente parte delle particelle 57, 68 e 69 del foglio 9, attigua a quella della discarica comprensoriale di C/da Cava dei Modicani, ed esattamente parte della maggiore area inserita nel progetto dei *Lavori di adeguamento e completamento della discarica sub-comprensoriale per RSU di C/da Cava dei Modicani*, quale area a verde, esterna all'area per servizi, e di contenimento dell'impatto visivo della discarica dalle zone limitrofe;

#### **Considerato che:**

l'area destinata all'ampliamento della citata discarica RSU, è nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale a seguito di Decreto di espropriazione a favore del Comune di Ragusa N. 1199 del 26/09/2005 divenuto esecutivo il 12/10/2005 e registrato a Ragusa il 13/10/2005 al N° 2868 serie 3;

le competenze in materia di gestione dei rifiuti, ai sensi dell'art. 201 del D.Lgs n. 152/2006, fanno capo alle Società d'Ambito (A.T.O.);

la Società d'Ambito ATO Ragusa Ambiente S.p.a. con il passaggio operativo dei servizi RSU attraverso la stipula di apposito contratto, ha la piena titolarità e operatività nella gestione integrata dei rifiuti in armonia con il Piano di Gestione dei Rifiuti in Sicilia, che prevede anche l'acquisizione, da parte dell'ATO, della proprietà delle strutture funzionali alla gestione integrata dei rifiuti (Isole Ecologiche, CCR, Discariche, impianti trattamento rifiuti, ecc.);

**Visto:**

la nota dell'ATO Ragusa Ambiente S.p.a del 25/10/06 Prot. 1485, con la quale la Società d'Ambito chiede la disponibilità dell'area ove realizzare l'impianto di compostaggio di C/da Cava dei Modicani, di cui è titolare del finanziamento in virtù del sopra citato Decreto Commissariale;

**Preso atto che:**

per procedere alla stipula dell'atto di cessione definitivo di tale area necessita espletare le procedure di frazionamento, previo conferimento di apposito incarico ad un tecnico esterno;

le somme previste per l'esproprio nel progetto di compostaggio, non saranno più utilizzati per tale scopo, essendo già stato effettuato l'esproprio di tale area con fondi previsti nel progetto di ampliamento e adeguamento della discarica;

per le spese tecniche per il frazionamento dell'area e per la stipula dell'atto definitivo, potranno essere reperite nell'ambito delle somme a disposizioni previste nel progetto di che trattasi mediante apposita variante, in particolare utilizzando parte delle economie per le spese di esproprio, non più necessario;

**Si propone alla Giunta Municipale,**

nelle more che venga effettuata il frazionamento delle particelle interessate, propedeutiche alla stipula dell'atto di cessione definitivo di tale aree, la sottoscrizione di un contratto di Comodato d'Uso secondo lo schema riportato;

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

Ritenuto di dover provvedere in merito ad indirizzi da fornire con riferimento all'oggetto;

Visto l'art. 12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

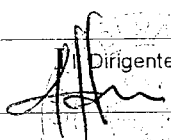
**DELIBERA**

- la cessione gratuita in favore dell'ATO Ragusa Ambiente S.p.a. dell'area tratteggiata nella planimetria allegata estesa circa mq 18.500 e facente parte delle particelle 57, 68 e 69 del Foglio Catastale N° 9, su cui è prevista la realizzazione di un impianto di compostaggio;
- di approvare lo schema del *Contratto di Comodato d'Uso Gratuito* allegato;
- autorizzare il Dirigente del Settore X° a sottoscrivere il Contratto di Comodato d'Uso Gratuito, nelle more che vengano espletate le procedure necessaria per procedere alla stipula dell'atto di cessione definitivo.

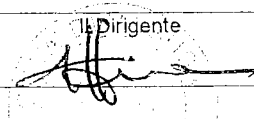
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Dirigente  


Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Dirigente  


Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_  
Va imputata al cap. \_\_\_\_\_

Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

21.11.06



Motivazione dell'eventuale parere contrario:

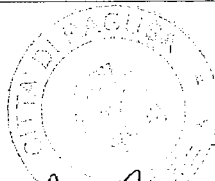
Da dichiarare di immediata esecuzione

### Allegati

- 1) Nota dell'ATO Ragusa Ambiente del 25/10/06 prot. 1485
- 2) Schema Contratto di Comodato d'Uso
- 3) Planimetria del sito
- 4)

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento



Il Capo Settore



Visto: L'Assessore al ramo

