



2419 (10/12/06)

# COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 480  
dei 18 DIC. 2006

**OGGETTO:** Criteri per l'attività di accertamento dell'ufficio ICI ai sensi dell'art.17 del vigente regolamento comunale ICI. Anni 2006 e 2007.

L'anno duemila sei Il giorno 18 dicembre alle ore 16,05  
del mese di Dicembre nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle

adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Nello D'Isidoro  
Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dott.ssa Maria Teresa Tumino	si	
2) ing. Salvatore Brinch		si
3) dr. Giovanni Cosentini		si
4) dr. Rocco Bitetti		si
5) sig. Venerando Suizzo	si	
6) dr. Giancarlo Migliorisi		si
7) geom. Francesco Barone	si	
8) sig. Giovanni Occhipinti	si	

Assiste il Segretario Generale dott. Giuseppe Nicoletti

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA MUNICIPALE

-Vista la proposta, di pari oggetto n. 267 /Sett. IV del 14-12-2006

-Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:

- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
- per la regolarità contabile, dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
- sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;

- Ritenuto di dovere provvedere in merito;

- Visto l'art. 13 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

### DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

**PROPOSTA PARTE INTEGRANTE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

*[Handwritten signature]*

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Handwritten signature]*

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il 21/12/06 fino al 04/01/07 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 21/12/06

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(*Tagliarini Sergio*)

**Certificato di immediata esecutività della delibera**

- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art. 12 della L.R. n.44/91.
- ( ) Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art. 16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE  
**IL SEGRETARIO GENERALE**  
- *Dr. Gaspare Nicotri* -

- ( ) Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art. 15 della L.R. n.44/91.
- ( ) Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art. 15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art. 4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 21/12/06 al 04/01/07

Ragusa, li

IL MESSO COMUNALE

**Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione**

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 21/12/06 ed è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 21/12/06 senza opposizione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
- *Dr. Gaspare Nicotri* -

**Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione**

X Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

**CITTA' DI RAGUSA**

Per Copia conforme da servire per uso amministrativo.

IN FORMA ESECUTIVA  
IL SEGRETARIO GENERALE

Ragusa, li .....

IL FUNZIONARIO .....

*[Handwritten signature]*



# COMUNE DI RAGUSA

SETTORE

Prot. n. 247 /Sett. IV del 14/12/06

## Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

OGGETTO: Criteri per l'attività di accertamento dell'Ufficio Ici ai sensi dell'art.17 del vigente Regolamento Comunale ICI. Anno 2006 e 2007.

Il sottoscritto Dirigente del Settore IV, D.ssa Orazia Parrino , propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che l'Amministrazione intende continuare nella lotta all'evasione che questo Comune da vari anni ha intrapreso con successo atteso che da un lato si sono avute entrate derivanti dal recupero dell'evasione e dall'altro si è avuto un innalzamento delle entrate versate spontaneamente in autotassazione dai contribuenti.

Premesso altresì che l'art. 17 del vigente Regolamento Comunale Ici approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione del Consiglio Comunale n.80 del 30/12/1998 dà alla Giunta Municipale il potere di stabilire i criteri in base ai quali effettuare l'attività di accertamento dell'imposta;

Ritenuto di dover formalizzare per l'anno 2006 tali criteri dati in maniera informale agli uffici al momento dell'insediamento di questa Amministrazione e difissare quelli per l'anno 2007;

Ritenuto che tali criteri che possono così individuarsi:

Controllo delle dichiarazioni omesse e dei versamenti omessi;

Controllo degli immobili di categoria D;

Controllo degli immobili che sono stati oggetto di lavori di manutenzione straordinaria soprattutto nel centro storico, lavori che hanno dato luogo alla variazione della destinazione e/o alla classificazione dell'immobile e della rendita, in relazione ai quali non risulta fatta la variazione catastale all'Ufficio del Territorio;

Fabbricati che hanno perso il requisito della ruralità e che non risultano accatastati al catasto urbano e non risultano quindi dichiarati ai fini Ici.;

Ritenuto altresì che per poter espletare tale attività di accertamento occorre stabilire una collaborazione sistematica con il settore tecnico dell'Urbanistica e con quello Tecnico che si occupa del centro storico;

Che ove si si rendesse necessario, ai fini del controllo sul territorio della presenza dei fabbricati ex rurali, si potrà acquisire una collaborazione professionale all'esterno dell'Ente;

Vista la proposta di pari oggetto n. 247 Sett. IV del 14-12-2006

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto l'art.12 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge:

## DELIBERA

1) Fissare i seguenti criteri per l'attività di accertamento dell'imposta Comunale sugli immobili:

Controllo delle dichiarazioni omesse e dei versamenti omessi;

Controllo degli immobili di categoria D;

Controllo degli immobili che sono stati oggetto di lavori di manutenzione straordinaria nel centro storico che ha dato luogo alla variazione della classificazione dell'immobile, della destinazione e della rendita in relazione ai quali non risulta fatta la variazione catastale all'Ufficio del Territorio;

Fabbricati che hanno perso il requisito della ruralità e che non risultano accatastate al catasto urbano e non risultano quindi dichiarati ai fini Ici.;

2) Dare atto che tali criteri si riferiscono agli anni 2006 e 2007.

<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole In ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Ragusa li, <u>14/12/2006</u></p> <p>Il Dirigente <u>Farrino</u></p>	<p>Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.</p> <p>Ragusa li, _____</p> <p>Il Dirigente _____</p>
<p>Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.</p> <p>L'importo della spesa di €. _____</p> <p>Va imputata al cap. _____</p> <p><u>La spesa viene coperta sempre di più</u></p> <p>Ragusa li, <u>14-12-06</u></p> <p>Il Responsabile del Servizio Finanziario <u>[Signature]</u></p>	<p><u>Mo</u> <u>in questo atto di deliberazione</u></p> <p>Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.</p> <p>Ragusa li, <u>18.12.06</u></p> <p>Il Segretario Generale <u>[Signature]</u></p> 
<p>Motivazione dell'eventuale parere contrario:</p>	
<p><input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione</p>	

**Allegati – Parte integrante:**

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_
- 4) \_\_\_\_\_

Ragusa li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Procedimento

Il Capo Settore

Farrino

Visto: L'Assessore al ramo