



COMUNE DI RAGUSA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 27
del 01 FEB. 2008

OGGETTO: Programma costruttivo di "c.da Cisternazzi". Approvazione opere di urbanizzazione e relativo piano particellare di esproprio ai soli fini della pubblica utilità

L'anno duemila otto il giorno uno alle ore 12,30
del mese di Febbraio nel Palazzo di Città e nella consueta sala delle
adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presiede la seduta il Sindaco Nello Diferqueli

Sono presenti i signori Assessori:

	Presenti	Assenti
1) dr. Giovanni Cosentini	m'	
2) dr. Rocco Bitetti	m'	
3) sig. Venerando Suizzo	m'	
4) dr. Giancarlo Migliorisi	m'	
5) geom. Francesco Barone	m'	
6) sig.ra Maria Malfa	m'	
7) rag. Michele Tasca	m'	
8) dr. Salvatore Roccaro.		m'

Assiste il Via Segretario Generale dott. Manuela Occhipinti

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la proposta, di pari oggetto n. 48 /Sett. VII del 22-01-2008
- Visti i pareri favorevoli sulla proposta espressi ai sensi della L.R. 11/12/1991 n.48 e successive modifiche:
- per la regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio;
 - per la regolarità contabile dal Responsabile del Servizio di Ragioneria;
 - sotto il profilo della legittimità, dal Segretario Generale del Comune;
- Ritenuto di dovere provvedere in merito;
- Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

ad unanimità di voti resi nelle forme di legge

DELIBERA

- Approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa per farne parte integrante e sostanziale e farla propria.

PROPOSTA PARTE INTEGRANTE

All.: fieno per cellere d'esperto

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio
05 FEB. 2008 fino al 19 FEB. 2008 per quindici giorni consecutivi.

Ragusa, li 05 FEB. 2008

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliari Sergio)

Certificato di immediata esecutività della delibera

- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 2° Comma dell'Art.12 della L.R. n.44/91.
- Certifico che la deliberazione è stata dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'Art.16 della L.R. n.44/91.

Ragusa, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Certifico che, contestualmente all'affissione all'Albo, la deliberazione è stata trasmessa in copia ai capi gruppo consiliari, ai sensi del 4° Comma dell'Art.15 della L.R. n.44/91.

Certifico che entro dieci giorni dall'affissione all'Albo è/non è stata formulata richiesta di sottoposizione a controllo dell'atto deliberativo, ai sensi dei commi 3° e 5° dell'Art.15 della L.R. 44/1, così come sostituito con l'Art.4 della L.R. 23/97.

Ragusa, li

05 FEB. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO SERVIZIO
(Dott.ssa C. Modamo)

Il sottoscritto messo comunale attesta che copia della presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal
05 FEB. 2008 al 19 FEB. 2008

Ragusa, li

20 FEB. 2008

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO NOTIFICATORE
(Tagliari Sergio)

Certificato di avvenuta pubblicazione della deliberazione

Vista l'attestazione del messo comunale, certifico che la presente deliberazione, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 05 FEB. 2008 è rimasta affissa per quindici giorni consecutivi decorrenti dal
05 FEB. 2008 senza opposizione.

Ragusa, li

20 FEB. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa NUNZIA OCCHIPINTI

Certificato di avvenuta esecutività della deliberazione

Certifico che la deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno della pubblicazione.

Ragusa, li

15 FEB. 2008

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa NUNZIA OCCHIPINTI



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE	VII

Prot n. 48 /Sett. VII del 22-01-08

Proposta di Deliberazione per la Giunta Municipale

Programma Costruttivo di c.da "Cisternazzi". Approvazione opere di urbanizzazione e relativo piano particellare di esproprio ai soli fini della pubblica utilità.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Espropriazioni, propone alla Giunta Municipale il seguente schema di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Con Delibera Consiliare n. 36 del 16.06.2004 e successivo Decreto dirigenziale dell'Assessorato reg.le. n. 1110 del 28.10.04 è stato approvato il Programma Costruttivo di c.da Cisternazzi.

Al rilascio dell'autorizzazione del progetto delle opere di urbanizzazione primaria, veniva posta la condizione di recapitare le acque bianche derivanti dal Programma Costruttivo presso il recapito esistente attraverso aree di terzi.

Le Cooperative edilizie e l'Impresa inserite nel progetto, presentavano progetto esecutivo della rete delle acque bianche e nere, compreso il tratto di rete necessario per il recapito al punto di scarico.

In data 17.01.06 veniva approvato il suddetto progetto che prevede, tra l'altro, l'attraversamento di terreni privati, per cui con nota prot. n. 16340 del 06.03.2007 il Procuratore dell'EDILCO s.r.l., Calogero Vascellaro, chiede al Comune di Ragusa di attivare le procedure necessarie per l'asservimento delle aree interessate dal passaggio della condotta.

Visto l'impegno sottoscritto da tutte le Cooperative del suddetto Piano a sostenere tutte le spese necessarie sia per la realizzazione della condotta che per le indennità di servitù necessarie al passaggio della stessa ed ogni eventuale onere consequenziale.

Considerato che i lavori suddetti sono da considerarsi di pubblica utilità e che, a lavori ultimati, tali opere saranno consegnate al Comune, si propone di approvare il suddetto progetto ai soli fini della pubblica utilità e con esso il piano particellare dei terreni da asservire, fissando i termini di inizio lavori e procedura espropriativa entro anni uno dalla data di esecutività della presente deliberazione e quelli di fine lavori e procedura espropriativa entro anni due dalla medesima data.

Si propone all'On. G.M. di deliberare in merito e qualora si aderisse alla sopracitata proposta e si decidesse di adottare la deliberazione, il parere tecnico di cui all'art. 53 della legge

192/90 deve intendersi reso con l'illustrazione sopra fatta e con la sottoscrizione della relazione medesima.

Vista la proposta di pari oggetto n. 48 /Sett. Vii del 22-01-2008



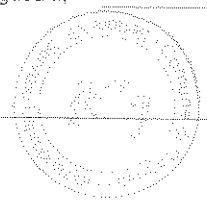

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

Visto l'art.15 della L.R. n.44/91 e successive modifiche;

Ad unanimità di voti, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Approvare ai soli fini della pubblica utilità il progetto esecutivo per la realizzazione della rete delle acque bianche e nere quali opere di urbanizzazione primaria nel piano costruttivo di c.da Cisternazzi.
- 2) Approvare il piano particellare allegato al progetto

Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.	Si da atto che la retroscritta proposta non comporta, ne' direttamente ne' indirettamente, oneri finanziari, ne' presenta alcuno degli aspetti contabili, finanziari e fiscali previsti dalle vigenti norme, per cui il parere della regolarità contabile non è necessario in quanto si risolverebbe in atto inutile.
Ragusa li, _____ I Il Dirigente 	Ragusa li, _____ II Il Dirigente 
Ai sensi e per gli effetti della L.R. 11/12/1991, n.48 e art. 12 L.R. 30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.	
L'importo della spesa di €. _____ Va imputata al cap. _____	Si esprime parere favorevole in ordine legittimità.
Ragusa li, _____ Il Responsabile del Servizio Finanziario	Ragusa li, 01-02-2008 Il Segretario Generale 
Motivazione dell'eventuale parere contrario:	
<input type="checkbox"/> Da dichiarare di immediata esecuzione	

Allegati – Parte integrante:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Ragusa li, _____

Il Responsabile del Procedimento




Il Capo Settore


Visto: L'Assessore al ramo