



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 03 Governo del Territorio- Centro Storico- Urbanistica ed Edilizia Privata n° 24 del 22/02/2021**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'APPALTO RELATIVO “LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI RICADENTI NELLA EX ZONA “A” (L.R. 61/81). – LOTTO N° 2 – IMPORTO €. 35.000,00 - AGGIUDICAZIONE DITTA IMPRESA EDILE ALECCI GIUSEPPE - CIG: Z382FC2F5B**

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Settore la seguente proposta di determinazione:

Premesso che:

- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 04/02/2021 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 - 2023 ed il Bilancio di previsione per il triennio 2021 - 2023;
- Nelle more di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2021/2023;
- Con determina dirigenziale n° 3725 del 17/08/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Verificatore e di Responsabile Unico del Procedimento all' Arch. Emanuele Scalone e nominato Progettista e Direttore dei Lavori il Geom. Lorenzo Cascone per la redazione del progetto dei **“LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI RICADENTI NELLA EX ZONA “A” (L.R. 61/81). – LOTTO N° 2 ”**;
- Con determinazione Dirigenziale n. 740 del 10/02/2021 è stato disposto di scegliere, per l'individuazione degli offerenti, la Procedura in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del decreto legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120”, previa consultazione di preventivi richiesti ad imprese, iscritte all'Albo delle ditte di fiducia del Comune di Ragusa ed idonee

all'esecuzione di lavori riconducibili alla Cat. OG2, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e rotazione degli inviti;

- Con nota prot. 19848 dell'12/02/2021, inviata tramite piattaforma telematica "Portale Appalti e-procurement", sono state invitate a presentare un'offerta n. 3 imprese sottoelencate;
  1. ALECCI GIUSEPPE; P.I.: 00817350887
  2. S.L. Infrastrutture srl; P.I.: 01451810889
  3. EDIL ART SRL; P.I. 01122440884.
- Veniva fissato per giorno 18/02/2021 alle ore 10,00 il termine entro cui presentare i preventivi, tuttavia per motivi di malfunzionamento del "PORTALE APPALTI e-procurement di questo comune
- Entro tale termine fissato sono pervenuti i preventivi di n. 3 imprese, i cui nominativi vengono sotto riportati, con il seguente preventivo:
  1. ALECCI GIUSEPPE; P.I.: 00817350887 – (30,00 00%);
  2. S.L. Infrastrutture srl; P.I.: 01451810889 – (23,623 00%);
  3. EDIL ART SRL; P.I. 01122440884 – (14,88 00%)
- Il miglior preventivo pertanto risulta quello presentato dall' IMPRESA EDILE ALECCI GIUSEPPE; P.I.: 00817350887 e quindi, risulta aggiudicataria, con il ribasso del 30,00 %, sull'importo a base d'asta € 17.500,00, a cui vanno aggiunti € 750,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per un importo contrattuale di € 18.250,00, come riscontrabile dal verbale di gara allegato al presente provvedimento;
- La somma complessiva di €. 35.000,00 relativa al progetto è stata impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 740 del 10/02/2021, nel bilancio anno 2020, al Cap. 2504 imp. 2048 anno 2020 codice Bilancio 05.01-2.05.99.99.999;
- A seguito del ribasso del 30,00% il quadro economico del progetto è stato rimodulato come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
A1	Importo a base d'asta	25.000,00 €	
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 3%	750,00 €	
A	Importo dei lavori	<b>25.750,00 €</b>	<b>25.750,00 €</b>
	Ribasso d'asta - 30,00%	- 7.500,00 €	
	<b>Importo Contrattuale</b>	<b>18.250,00 €</b>	<b>18.250,00 €</b>
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	IVA sui lavori 22%	4.015,00 €	
B2	Incentivo ex art.18 legge 109/94 2,00%	515,00 €	
B3	Assicurazione Progettista e Verificatore Art 24 comma 4 d.lgs. 50/2016	300,00 €	
B4	Contributo ANAC	- €	
B5	Conferimento discarica	1.800,00 €	

B6	Imprevisti e arrotondamenti	970,00 €	
B	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>7.600,00 €</b>	<b>7.600,00 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>25.850,00 €</b>
	Economia a seguito di aggiudicazione		<b>9.150,00 €</b>
	<b>IMPORTO ORIGINARIO DEL PROGETTO</b>		<b>35.000,00 €</b>

- DATO ATTO che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. nelle more dell'approvazione;
- VISTO il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 24 Marzo-2017;
- VISTO il vigente Statuto Comunale;
- VISTO il vigente Regolamento di Organizzazione degli Ufficio e Servizi relativamente all'art. 53 per quanto attiene alla propria competenza e all'art. 65 in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;
- Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

#### DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente atto, qui integralmente richiamate:

- 1) Di approvare il seguente quadro economico, rielaborato a seguito del ribasso del 30,00 %, come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
A1	Importo a base d'asta	25.000,00 €	
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 3%	750,00 €	
A	Importo dei lavori	<b>25.750,00 €</b>	<b>25.750,00 €</b>
	Ribasso d'asta - 30,00%	- <b>7.500,00 €</b>	
	<b>Importo Contrattuale</b>	<b>18.250,00 €</b>	<b>18.250,00 €</b>
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	IVA sui lavori 22%	4.015,00 €	
B2	Incentivo ex art.18 legge 109/94 2,00%	515,00 €	
B3	Assicurazione Progettista e Verificatore Art 24 comma 4 d.lgs. 50/2016	300,00 €	
B4	Contributo ANAC	- €	
B5	Conferimento discarica	1.800,00 €	
B6	Imprevisti e arrotondamenti	970,00 €	
B	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>7.600,00 €</b>	<b>7.600,00 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>25.850,00 €</b>
	Economia a seguito di aggiudicazione		<b>9.150,00 €</b>
	<b>IMPORTO ORIGINARIO DEL PROGETTO</b>		<b>35.000,00 €</b>

- Di affidare all' IMPRESA EDILE ALECCI GIUSEPPE; P.I.: 00817350887, con sede amministrativa a Modica in Via Nazionale n. 98, l'appalto relativo ai **“LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI RICADENTI NELLA EX ZONA “A”**

**(L.R. 61/81). – LOTTO N° 2 ”**, CIG: Z382FC2F5B, per l'importo complessivo di €. 17.500 (al netto del ribasso del 30,00%), oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per €. 750,00 e quindi per un importo complessivo di €. 18.250,00 oltre € 4.015,00 per i.v.a. al 22% ;

- Di impegnare la somma di €. 25.850,00, già prevista, al Cap. 2504 imp. 2048 anno 2020 codice Bilancio 05.01-2.05.99.99.999; Scadenza 31 dicembre 2021;
- Dare atto che il Cap. 2504 imp. 2048 anno 2020 codice Bilancio 05.01-2.05.99.99.999, è finanziato dalla L.R. 61/81 piano di spesa anno 2018 al punto 2.02.
- Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art.183,comma 8, D.Lgs 267/00.
- Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del servizio Web nell'apposito sito " Amministrazione trasparente " sottosezione "Opere Pubbliche " art.37 e 38 del D.Lgs n.33/2013.

Il Responsabile del Procedimento: f.to Scalone Emanuele

## IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice di comportamento integrativo;

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, allo statuto comunale e ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi dell'art. 2 della legge regionale n. 23/1998;

### DETERMINA

- di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propria motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

---

Ragusa, 22/02/2021

Dirigente  
ALBERGHINA IGNAZIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*