

COMUNE DI RAGUSA
PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO
TEL.-FAX 0932/676244
Sito Internet www.comune.ragusa.it

- 1. Ente Appaltante:** Comune di Ragusa, Corso Italia n.72.
- 2.** Procedura aperta da esperirsi ai sensi dell'art.55 del D. Leg.vo n.163/2006 in esecuzione della determinazione dirigenziale n.2114 del 31 ottobre 2006.
- 3. OGGETTO:** Servizio di manutenzione delle aree a verde pubblico dei centri storici di Ragusa.
Importo a base di gara: € 40.983,60
- 4. Durata:** mesi 24
- 5.a)** Il Capitolato Speciale D'Appalto, l'elenco prezzi, il Capitolato degli Oneri, il piano preliminare di manutenzione programmata possono essere visionato presso il Settore Consulenza appalti, gare ed aste, contratti, dalle ore 10,30 alle 12,30 di ogni giorno lavorativo.
Presso lo stesso Ufficio possono essere ritirati copia del bando, del Capitolato Speciale D'Appalto e degli altri allegati sopra descritti, esibendo copia della ricevuta del versamento effettuato presso l'Ufficio Economato o sul c/c postale n.11395977, intestato al Comune di Ragusa, Servizio di Tesoreria, degli importi sottoindicati:
- euro 3 per il bando, il Capitolato Speciale D'Appalto e l'elenco prezzi.
Per la spedizione l'importo di cui sopra deve essere maggiorato della somma forfettaria di euro 5 per spese postali.
- b)** non oltre 8 giorni prima della gara.
- 6.a)** Termine per la ricezione delle offerte: fino ad un'ora prima di quella stabilita per la gara.
b) Comune di Ragusa -Settore V- Corso Italia, 72, 97100 RAGUSA
- c)** Lingua Italiana
- 7.a)** Alla apertura delle offerte sono ammessi ad assistere i rappresentanti delle imprese concorrenti.
- b)** Le offerte saranno aperte alle ore **10,00** del **15 gennaio 2007** presso la sede Municipale di Corso Italia ,72.
- 8. Cauzione provvisoria: € 819,67**
- 9.** Modalità di finanziamento e pagamento indicate nel Capitolato Speciale D'Appalto.
- 10. Requisiti:** iscrizione alla CC.I.AA. per attività idonea relativamente all'oggetto della gara;
Sono ammesse a presentare offerte anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate alle condizioni indicate all'art.37 del D.Leg.vo n.163/2006. In tal caso ciascuna impresa dovrà rendere le dichiarazioni indicate al seguente punto **II**).
- 11.** Per l'ammissione si richiede che:
-l'importo in servizi globali degli ultimi tre esercizi sia almeno pari all'importo posto a base di gara;
-l'importo in servizi resi nel settore oggetto della gara degli ultimi tre esercizi sia almeno pari alla metà dell'importo posto a base di gara;
- 12.** L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni trascorsi i quali può svincolarsi mediante comunicazione con lettera raccomandata all'indirizzo di cui al punto 1.
- 13. Criterio di aggiudicazione** prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art.82, comma 2 lett.b), del D.Leg.vo n.163/2006.

14. Modalità di presentazione dell'offerta e documenti da produrre:

a) per partecipare alla gara le imprese dovranno far pervenire, in plico sigillato, a mano o a mezzo raccomandata del servizio postale, anche non statale, entro il termine perentorio indicato al punto 6.a, i documenti indicati alla seguente lettera **c**;

b) si precisa che, a pena di esclusione, il plico deve essere sigillato su tutti i lembi di chiusura con ceralacca sulla quale deve essere impressa l'impronta di un sigillo a scelta dell'impresa; sul plico dovrà inoltre chiaramente apporsi la seguente scritta: "offerta per la gara del giorno.....relativa al servizio di....."

Il plico deve essere indirizzato al Comune di Ragusa -Settore Contratti- Corso Italia, 72 RAGUSA o presentati presso l'Ufficio Protocollo del Comune nel medesimo indirizzo.

c) Elenco dei documenti da presentare: Il plico dovrà contenere a sua volta n.2 plichi:

Busta n.1 "Documentazione amministrativa" contenente: I) L'istanza di partecipazione all'appalto, redatta in lingua italiana e in competente bollo, con cui il concorrente chiede di essere ammesso alla presente gara;

II) Le seguenti dichiarazioni, rese sotto la propria responsabilità in un unico contesto, accompagnate da fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, ai sensi dell'art.47 del D.P.R.445/2000 con cui il titolare o il legale rappresentante, consapevole delle sanzioni civili e penali in cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace, :

a) attestati di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari e delle condizioni contrattuali che possono influire sulla esecuzione del servizio e di avere giudicato le stesse tali da consentire l'offerta che starà per fare, tenuto conto anche degli elementi che influiscono tanto sul costo dei prodotti, quanto sul costo della mano d'opera e delle forniture da impiegare;

b) indichi i dati dell'impresa, successivamente verificabili, concernenti la capacità economica e finanziaria e tecnica, ai sensi degli artt.41 e 42 del D.L.vo n.163/2006 e precisamente:

1.l'importo globale delle prestazioni e servizi resi nel settore oggetto della gara realizzati negli ultimi tre esercizi;

2.l'elenco dei principali servizi prestati durante gli ultimi tre anni, con l'indicazione degli importi, delle date con la durata e destinatari, pubblici e privati, dei servizi stessi;

3.la quota di appalto che il concorrente intenda, eventualmente, subappaltare (non superiore, comunque, al 30% dell'importo complessivo).

c) attestati di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (articolo 17 della legge 12 marzo 1999 n.68) oppure la non assoggettabilità alla suddetta normativa;

d) dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) e m) del D.Lvo n. 163/06 e precisamente:

lett. a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che nei propri confronti non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

lett. b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; *(l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se*

si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società);

lett. c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

(l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale);

lett. d) di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art.17 della legge 19 marzo 1990, n.55;

lett. e) di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

lett. f) di non avere commesso grave negligenza o malafede, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

lett. g) di non avere commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in è stabilito

lett. h) di non avere reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

lett. i) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in è stabilito;

lett. l) di essere in regola nei confronti dell'art. 17 della l. n. 68/99 e di impegnarsi , in caso di richiesta della stazione appaltante, a produrre apposita certificazione;

lett. m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n.231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

III)Certificato di iscrizione al Registro delle Imprese rilasciato dalla C.C.I.A.A. completo di nulla – osta antimafia o dichiarazione sostitutiva contenente tutti i dati del certificato.

IV)La prova della costituzione della cauzione provvisoria, nella misura indicata al punto 8) del presente bando, da prestarsi in uno dei modi indicati all'art.75 del D.Leg.vo n.163/2006.

Si precisa che la cauzione in numerario o in titoli di Stato va eseguita esclusivamente

presso la Tesoreria Comunale, a pena di esclusione. Se la cauzione sarà prestata con fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari autorizzati ai sensi della L.n.385/1993, deve avere la durata di mesi sei e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile, nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione provvisoria, inoltre, deve essere accompagnata dall'impegno di un fidejussore a rilasciare la cauzione definitiva qualora il concorrente risultasse aggiudicatario e deve attestare l'avvenuto pagamento del premio.

Busta n.2 "Offerta economica" contenente: l'offerta percentuale di ribasso, espressa in cifre ed in lettere, sul prezzo a base di gara;

La predetta offerta, redatta su carta da bollo, deve essere debitamente sottoscritta dall'imprenditore o dal legale rappresentante della società concorrente. La busta deve essere chiusa con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura e nella stessa, oltre all'offerta, a pena d'esclusione, non devono essere inseriti altri documenti. Sulla ceralacca deve essere impressa, a pena di esclusione, l'impronta di un sigillo a scelta dell'impresa.

Saranno ammesse soltanto offerte di ribasso mentre saranno escluse offerte alla pari ed offerte in aumento.

L'offerta congiunta presentata dai soggetti di cui all'art.37 del D. Leg.vo n.163/2006 deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e deve specificare le parti della fornitura e del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina di cui al suddetto art.37.

Nel caso in cui si individuino offerte anormalmente basse, secondo i criteri previsti all'art.86, comma 2, del D.Leg.vo n.163/2006, si procederà alla esclusione automatica ai sensi dell'art.124 comma 8 del citato D.Leg.vo n.163/2006.

Avvertenze:

a) Il recapito del plico raccomandato e sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine utile.

Si farà luogo, altresì, all'esclusione dalla gara nel caso che sia scaduto o manchi qualcuno dei documenti richiesti o dei dati ed elementi per la loro completezza e regolarità, ovvero qualora una delle dichiarazioni richieste non venga resa.

b) Trascorso il termine perentorio stabilito al punto 6.a), non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedenti.

c) Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta.

d) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.

e) Quando in una offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

f) Non hanno efficacia eventuali dichiarazioni di ritiro di offerte già presentate nè sono efficaci le offerte di uno stesso concorrente successive a quelle inizialmente presentate.

g) Il seggio di gara si riserva di disporre in autotutela, con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità, la riapertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di gara.

h) Si avverte che prima dell'apertura delle offerte economiche verrà effettuato il controllo sul possesso dei requisiti di cui all'art.48, comma 1, del citato D.L.gvo n.163/2006 nei confronti di un numero di concorrenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico in sede di gara. Nei confronti degli stessi concorrenti sorteggiati si procederà, inoltre, ai sensi dell'art.71 del D.P.R. n.445/00, ai controlli d'ufficio relativi alla veridicità delle dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara. Tale potestà sarà esercitata anche nei casi in cui sorgano

dubbi.

15)AVVERTENZE PER L'AGGIUDICATARIO

- a) L'impresa aggiudicataria entro dieci giorni dalla comunicazione deve presentare:
- certificati dei servizi espletati negli ultimi tre anni rilasciati dagli enti committenti;
 - prova della costituzione del deposito provvisorio presso la Tesoreria Comunale di € 800,00, salvo conguaglio o rimborso, per spese contrattuali; DURC;
 - prova della costituzione della cauzione definitiva pari ad un decimo dell'importo complessivo della aggiudicazione, mediante fidejussione bancaria o assicurativa.
- Qualora l'impresa aggiudicataria non provveda a quanto sopra richiesto, si disporrà la revoca dell'aggiudicazione e l'incameramento della cauzione provvisoria.

In pendenza dell'accertamento di cui alla vigente normativa antimafia, l'impresa aggiudicataria resta vincolata all'offerta formulata. Se dai predetti accertamenti risulti che l'impresa aggiudicataria, o alcune delle imprese riunite o consorziate non siano in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, l'aggiudicazione non avrà seguito.

Il verbale di gara è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, restando subordinato, nella sua efficacia, all'approvazione da parte del Dirigente competente ed agli adempimenti ed accertamenti sopra detti.

d) Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese inerenti alla stipula del contratto con tutti gli oneri fiscali relativi.

Si avverte che i documenti da presentare dovranno essere prodotti nella prescritta carta da bollo, ad eccezione di quelli per i quali il bollo è esplicitamente escluso o per i quali, ovviamente, venga assolto in modo virtuale.

Per partecipare alla gara non è richiesta la presentazione di alcun altro documento o dichiarazione non prescritti dal bando.

e) Responsabili del procedimento.

- per gli aspetti tecnici e gestionali: Dr.Francesco Galfo del settore VIII;

- per la procedura concorsuale e contrattuale, la Dott.ssa Nunzia Occhipinti, Capo del V Settore.

16) DATI PERSONALI.

Ai sensi dell'art.10 della legge 31 dicembre 1996, n.675, e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento per il servizio di cui trattasi.

17) L'estratto del bando sarà pubblicato nei modi previsti dall'art.35 della L.R. n.7/02.

Ragusa lì,

IL DIRIGENTE
(Dott.ssa N. Occhipinti)