

BANDO DI GARA
PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE
DI BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO
CIG: 0174221BB4

Ente Appaltante: Comune di Ragusa, Corso Italia n.72, tel/fax 0932/676244. Sito internet: www.comune.ragusa.it.

2. Procedura negoziata previa pubblicazione di bando da esperirsi ai sensi dell'art.56 del D.Lgs n.163/2006 in esecuzione delle determinazioni dirigenziali n1013 del 22 maggio 2008 e n. 1506 dell'8 luglio 2008.

3. OGGETTO: Servizio di vigilanza del palazzo di Giustizia per il periodo di tre anni.

CPV: 74610000-8 (Servizi di sicurezza)

Importo a base di gara € 404.730,00 oltre all'IVA in ragione di anno, di cui € 3.115,73 per oneri di sicurezza.

4. Durata della convenzione: anni tre.

5. Il bando ed il Foglio Patti e Condizioni sono visibili presso il Servizio Consulenza Appalti, Gare ed Aste del Settore 5° dalle ore 10,30 alle 12,30 di tutti i giorni lavorativi all'indirizzo di cui al punto 1.

Presso lo stesso Ufficio possono essere ritirati copia del bando e del Foglio Patti e Condizioni, esibendo copia della ricevuta del versamento effettuato presso l'Ufficio Economato, in Via San Vito n.145, o sul c/c postale n.11395977, intestato al Comune di Ragusa, Servizio di Tesoreria, del seguente importo: € 3,00 per il bando ed il Foglio Patti e Condizioni.

Il bando ed il Foglio Patti e Condizioni sono, altresì, disponibili sul sito internet indicato al punto 1.

6. Termine per la ricezione delle offerte: **ore 9,00 del 19 settembre 2008**

7. Le offerte devono essere indirizzate al Comune di Ragusa -Settore V- Corso Italia, 72, 97100 RAGUSA

8. Alla apertura delle offerte sono ammessi ad assistere i rappresentanti delle imprese concorrenti.

9. Le offerte saranno aperte alle **ore 10,00 del 19 settembre** presso la sede Municipale di Corso Italia,72.

10. Cauzione provvisoria: € 24.283,80 pari al 2% dell'importo a base d'asta. L'importo può essere ridotto del 50% nel caso previsto dall'art.75, comma 7, del D.Lgs 163/06.

11. Le modalità di finanziamento e di pagamento sono indicate nel Foglio Patti e Condizioni.

12. Requisiti professionali: iscrizione alla CC.I.A.A. per attività idonea relativamente all'oggetto della gara;

Soggetti ammessi alla gara: Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

Le imprese appositamente e temporaneamente raggruppate sono ammesse alle condizioni indicate all'art. 37 del D.Lgs n.163/2006. In tal caso ciascuna impresa dovrà rendere le dichiarazioni indicate al seguente punto **II**).

13.Requisiti di capacità economica e tecnica: Per l'ammissione si richiede che:

13.a l'importo del fatturato globale d'impresa degli ultimi tre esercizi (2004-2005-2006) sia almeno pari al doppio dell'importo posto a base di gara e quindi non inferiore € 2.428.380,00;

13.b l'importo in servizi resi nel settore oggetto della gara negli ultimi tre esercizi (2004-2005-2006) sia almeno pari all'importo posto a base di gara;

13.c. L'importo di un servizio, reso negli ultimi tre anni, sia **non inferiore** € 350.000,00.

In caso di raggruppamento temporaneo i requisiti di cui sopra devono essere posseduti in proporzione alla quota del servizio che ciascuna impresa intende assumere. In ogni caso la

capogruppo deve possedere detti requisiti in misura maggioritaria e comunque non inferiore al 40% dell'importo complessivo, la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti, ciascuna nella misura minima del 10%. Il servizio di cui al punto 13.c deve essere posseduto per intero da almeno una impresa facente parte del raggruppamento.

14. L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni trascorsi i quali può svincolarsi mediante comunicazione con lettera raccomandata all'indirizzo di cui al punto 1.

15. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art.82, comma 2 lett. b), del D.Lgs n.163/2006.

16. Modalità di presentazione dell'offerta e documenti da produrre:

a) per partecipare alla gara le imprese dovranno far pervenire, in plico sigillato, a mano o a mezzo servizio postale, anche non statale, entro il termine perentorio indicato al punto 6., i documenti indicati alla seguente lettera **c)**;

b) si precisa che, a pena di esclusione, il plico deve essere sigillato su tutti i lembi di chiusura con ceralacca sulla quale deve essere impressa l'impronta di un sigillo a scelta dell'impresa; sul plico dovrà inoltre chiaramente apporsi la seguente scritta: "offerta per la gara del giorno relativa al servizio di."....."

Il plico deve essere indirizzato al Comune di Ragusa -Settore Contratti- Corso Italia n.72, Ragusa e presentato presso l'Ufficio Protocollo del Comune nel medesimo indirizzo.

c) Elenco dei documenti da presentare: Il plico dovrà contenere a sua volta n.3 plichi a loro volta sigillati con ceralacca e controfirmati sui lembi di chiusura:

Busta n.1 "Documentazione amministrativa" contenente:

I) L'istanza di partecipazione all'appalto, redatta in lingua italiana e in competente bollo, con cui il concorrente chiede di essere ammesso alla presente gara;

in caso di associazione costituita o da costituire, le imprese devono indicare le parti della fornitura assunte da ciascuna impresa costituente l'associazione e l'impresa designata quale capogruppo.

II) Le seguenti dichiarazioni, rese sotto la propria responsabilità in un unico contesto, accompagnate da fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, ai sensi dell'art.47 del [D.P.R.445/2000](#) con cui il titolare o il legale rappresentante, consapevole delle sanzioni civili e penali in cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace:

a) attestati di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari e delle condizioni contrattuali che possono influire sulla esecuzione della fornitura e di avere giudicato le stesse tali da consentire l'offerta che starà per fare, tenuto conto anche degli elementi che influiscono tanto sul costo dei prodotti, quanto sul costo della mano d'opera e delle forniture da impiegare;

b) indichi i dati dell'impresa, successivamente verificabili, concernenti la capacità economica, finanziaria e tecnica, ai sensi degli artt.41 e 42 del D.Lgs n.163/2006 e precisamente:

1. l'importo del fatturato globale d'impresa degli ultimi tre esercizi (2004-2005-2006);

2. l'importo in servizi resi nel settore oggetto della gara negli ultimi tre esercizi (2004-2005-2006);

3. l'elenco dei principali servizi prestati durante gli ultimi tre anni, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici e privati, dei servizi stessi, comprensivo del servizio di importo non inferiore a € 350.000,00 di cui al precedente punto 13.c.

c) attesti l'insussistenza delle cause d'esclusione dalla partecipazione alle gare ai sensi dell'art.38 del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163, e successive modifiche ed integrazioni, e precisamente:

lett.a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri confronti non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

lett. b) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge n.1423/1956 e di una delle cause ostative previste dall'art.10 della legge n. 575/1965.

Tale dichiarazione deve essere estesa agli eventuali direttori tecnici e a tutti i soci per le s.n.c., a tutti gli accomandatari per le s.a.s., agli amministratori muniti di potere di rappresentanza per tutte le altre società.

lett. c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

Che nei propri confronti non sono state emesse condanne per le quali ha beneficiato della non menzione (ovvero indicare se sono state emesse condanne per le quali ha beneficiato della non menzione).

(tale dichiarazione deve essere estesa ai soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara , agli eventuali direttori tecnici e a tutti i soci per le s.n.c., a tutti gli accomandatari per le s.a.s., agli amministratori muniti di potere di rappresentanza per tutte le altre società o consorzi).

Dichiaro, inoltre, qualora i suddetti provvedimenti penali siano stati pronunciati nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, di avere adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;

Dichiaro, se ricorre il caso, che non vi sono soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

lett. d) di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'art.17 della legge 19 marzo 1990, n.55;

lett. e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

lett. f) di non avere commesso grave negligenza o malafede, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

lett. g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

lett. h) di non avere reso false dichiarazioni, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di

gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

lett. i) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

lett. l) di essere in regola nei confronti dell'art. 17 della l. n. 68/99 e di impegnarsi, in caso di richiesta della stazione appaltante, a produrre apposita certificazione, ovvero di non essere assoggettabile alla suddetta normativa;

lett. m) (da rendere in caso di società) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs n.231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del decreto legge 4 luglio 2006, n.223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n.248;

d)dichiarati:

- di non trovarsi con altri concorrenti alla gara in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del codice civile;
- di non partecipare alla gara, in caso di impresa consorziata, contestualmente al consorzio stabile di cui fa parte;
- di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di non partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipi alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

e) indichi la quota di appalto che il concorrente intenda, eventualmente, subappaltare (non superiore, comunque, al 30% dell'importo complessivo).

III)Certificato di iscrizione al Registro delle Imprese rilasciato dalla C.C.I.A.A. completo di dati fallimentari e di nulla – osta antimafia o dichiarazione sostitutiva contenente tutti i dati del certificato.

IV) Documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo di € 70,00 all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi dell'art. 1 comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 24 gennaio 2008, pubblicata nella GURI n. 23 del 28 gennaio 2008 con le seguenti modalità:

-versamento sul conto corrente postale n. 73582561 intestato "Aut. Contr. Pubbl. via di Ripetta, 246 - 00186 Roma" (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve produrre la ricevuta in originale del versamento o in copia autenticata ai sensi del DPR 445/2000.

-versamento on line collegandosi al portale web “Sistema di riscossione” all'indirizzo : <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve produrre copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione;

Nella causale di versamento il concorrente deve riportare esclusivamente:

- il proprio codice fiscale;
- il seguente CIG che identifica la procedura: CIG 0174221BB4
- La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento è causa di esclusione dalla gara.

V)La prova della costituzione della cauzione provvisoria, nella misura indicata al punto 10. del presente bando, da prestarsi in uno dei modi indicati all'art.75 del D.Lgs n.163/2006.

Si precisa che la cauzione in numerario o in titoli di Stato va eseguita esclusivamente presso la

Tesoreria Comunale, a pena di esclusione. Se la cauzione sarà prestata con fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari autorizzati ai sensi della L.n.385/1993, deve avere la durata di mesi sei e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile, nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione provvisoria, inoltre, deve essere accompagnata dall'impegno di un fidejussore a rilasciare la cauzione definitiva qualora il concorrente risultasse aggiudicatario e deve attestare l'avvenuto pagamento del premio.

In caso di associazione non ancora costituita, la cauzione deve essere intestata al raggruppamento.

VI) (Caso di associazione già costituita):

copia conforme del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria con scrittura privata autenticata, secondo la disciplina contenuta nell'art. 37 del D.Lgs 163/06.

In caso di raggruppamento temporaneo, ciascuna impresa deve produrre le dichiarazioni e la documentazione indicate ai punti II) e III).

Busta n.2 “Offerta economica” contenente:

- **la specificazione** dei costi relativi alla sicurezza
- **l'offerta** percentuale di ribasso, espressa in cifre ed in lettere, sul prezzo a base di gara;

La predetta offerta, redatta su carta da bollo, deve essere debitamente sottoscritta dall'imprenditore o dal legale rappresentante della società concorrente. La busta deve essere chiusa con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura e nella stessa, oltre all'offerta, a pena d'esclusione, non devono essere inseriti altri documenti. Sulla ceralacca deve essere impressa, a pena di esclusione, l'impronta di un sigillo a scelta dell'impresa.

L'offerta congiunta presentata dai soggetti di cui all'art.37, comma 8, del D. Lgs n.163/2006 deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e deve specificare le parti della fornitura che saranno eseguite dalle singole imprese e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina di cui al suddetto art.37.

Saranno ammesse soltanto offerte di ribasso mentre saranno escluse offerte alla pari ed offerte in aumento.

Busta n.3 “Giustificazioni”.

Le giustificazioni dei prezzi offerti relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore.

Nel caso in cui si individuino offerte anormalmente basse, secondo i criteri previsti all'art.86, comma 1, del D.Lgs n.163/2006, si procederà ai sensi degli artt. 87 e 88 del decreto medesimo.

Avvertenze:

a) Il recapito del plico sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine utile.

Si farà luogo, altresì, all'esclusione dalla gara nel caso che sia scaduto o manchi qualcuno dei documenti richiesti o dei dati ed elementi per la loro completezza e regolarità, ovvero qualora una delle dichiarazioni richieste non venga resa.

b) Trascorso il termine perentorio stabilito al punto 6., non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedenti.

c) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice

riferimento ad altra offerta propria o di altri.

d) Quando in una offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

e) Il seggio di gara si riserva di disporre in autotutela, con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità, la riapertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di gara.

f) Si avverte che prima dell'apertura delle offerte economiche verrà effettuato il controllo sul possesso dei requisiti di cui all'art.48, comma 1, del citato D.Lgs n.163/2006 nei confronti di un numero di concorrenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico in sede di gara. Nei confronti degli stessi concorrenti sorteggiati si procederà, inoltre, ai sensi dell'art.71 del D.P.R. n.445/00, ai controlli d'ufficio relativi alla veridicità delle dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara. Tale potestà sarà esercitata anche nei casi in cui sorgano dubbi.

17. AVVERTENZE PER L'AGGIUDICATARIO

a) L'impresa aggiudicataria entro dieci giorni dalla comunicazione deve presentare:

- copia delle dichiarazioni IVA degli ultimi tre esercizi (2004 – 2005 - 2006) e certificati dei servizi espletati negli ultimi tre anni rilasciati dagli enti committenti;
- prova della costituzione del deposito provvisorio presso la Tesoreria Comunale di € 3.800,00, salvo conguaglio o rimborso, per spese contrattuali;
- prova della costituzione della cauzione definitiva nella misura indicata all'art. 113 del D.Lgs. n.163/06, mediante fidejussione bancaria o assicurativa.

Qualora l'impresa aggiudicataria non provveda a quanto sopra richiesto, si disporrà la revoca dell'aggiudicazione e l'incameramento della cauzione provvisoria.

b) In pendenza dell'accertamento di cui alla vigente normativa antimafia, l'impresa aggiudicataria resta vincolata all'offerta formulata. Se dai predetti accertamenti risulti che l'impresa aggiudicataria, o alcune delle imprese riunite o consorziate non siano in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, l'aggiudicazione non avrà seguito.

c) Il verbale di gara è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, restando subordinato, nella sua efficacia, all'approvazione da parte del Dirigente competente ed agli adempimenti ed accertamenti sopra detti.

d) Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese dipendenti dalla stipula del contratto con tutti gli oneri fiscali relativi.

e) Si avverte che i documenti da presentare dovranno essere prodotti nella prescritta carta da bollo, ad eccezione di quelli per i quali il bollo è esplicitamente escluso o per i quali, ovviamente, venga assolto in modo virtuale.

Per partecipare alla gara non è richiesta la presentazione di alcun altro documento o dichiarazione non prescritti dal bando.

f) Responsabile Unico del procedimento dott.ssa Giuseppa Addamo del I Settore

La procedura concorsuale e contrattuale è affidata alla Dott.ssa Nunzia Occhipinti, Capo del 5° Settore.

18. DATI PERSONALI.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti.

Ragusa li, 1.08.2008

IL DIRIGENTE
(Dott. N. Occhipinti)